

listing



Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	https://procareestates.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 299,295.97

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Las Bayas
Soumis:	16/12/2025

Description:

OPPORTUNITÉ UNIQUE – PROPRIÉTÉ RUSTIQUE ENTIÈREMENT ÉQUIPÉE, INDÉPENDANTE ÉNERGÉTIQUEMENT ET IDÉALE POUR REFUGE, ÉLEVAGE OU CENTRE ÉQUESTRE À vendre : une propriété rustique entièrement clôturée, en excellent état, offrant de nombreuses possibilités pour des activités liées aux animaux, dans le respect des réglementations en vigueur. **BÂTIMENTS PRINCIPAUX** Maison principale, entièrement équipée : 1 chambre Cuisine Salle de bain complète Toilettes supplémentaires Climatisation Chalet en bois d'environ 30 m², également équipé de climatisation. Autre bâtiment d'environ 40 m², actuellement utilisé comme zone de lavage pour animaux. **INSTALLATIONS POUR ANIMAUX** La propriété est prête pour l'accueil et les soins d'animaux : 22 boxes au total 12 boxes de 40 m² 10 boxes de 15 m² Tous les boxes disposent de raccordement à l'eau d'irrigation et à l'évacuation. Espaces propres, vastes et en excellent état général. **INDÉPENDANCE ÉNERGÉTIQUE – 100 % AUTONOME** La propriété fonctionne entièrement hors réseau : 9 panneaux solaires Onduleurs et système de batterie opérationnel Générateur à essence pour les jours nuageux Certificat énergétique : A EAU ET RESSOURCES Raccordée à l'eau d'irrigation Propre puits de 12 000 m³ Possibilité de livraison d'eau par camion-citerne **DE MULTIPLES POSSIBILITÉS**



Idéale pour : ✓ Refuge animalier ✓ Élevage professionnel ✓ Centre équestre ✓ Sanctuaire animalier ✓
Projets ruraux liés au bien-être animal La propriété est en excellent état, très propre, prête à être utilisée
immédiatement.

Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	120 m ²
Dimesions du lot:	2000 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: SU-12953

