

## listing



## Information de l'agent

Nom:	Spain Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Site web:	<a href="https://spainestate.com">https://spainestate.com</a>

## Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 299,131.53

## Location

Adresse: EL RASO  
Soumis: 22/08/2025

## Description:

Appartements modernes à vendre – Phase 2 au SaliSol Resort, El Raso (Costa Blanca Sud)  
Nouveau programme résidentiel situé dans le quartier recherché d'El Raso, à Guardamar del Segura.  
Inspirées du design contemporain méditerranéen et international, ces maisons allient confort, durabilité et luxe ; idéales pour vivre toute l'année, passer des vacances ou investir.

## Caractéristiques de la propriété :

2 chambres et 2 salles de bains Salon et salle à manger ouverts Cuisine moderne entièrement équipée avec des appareils haut de gamme Terrasse privée (rez-de-chaussée avec jardin, étages intermédiaires avec grands balcons, penthouses avec solarium jusqu'à 235 m<sup>2</sup>) Surface construite : à partir de 78 m<sup>2</sup> Cote d'efficacité énergétique : A (panneaux solaires et système aérothermique) Hauts plafonds, fenêtres panoramiques, armoires encastrées et climatisation centrale

## Équipements communautaires :

Complexe fermé avec sécurité privée Piscine commune et spa ouvert toute l'année Jardins paysagers avec vue sur la Méditerranée et les agrumes Salle de sport entièrement équipée, espace de coworking, ... Café intelligent ouvert 24h/24 et casiers à colis intelligents Bornes de recharge pour voitures et scooters électriques Internet haut débit par fibre optique partout Parking souterrain et ascenseurs à tous les étages Points forts de l'emplacement :

Situé à El Raso, Guardamar del Segura – Costa Blanca Sud Entouré de parcs naturels, de plantations

---

d'agrumes et de lacs salés À seulement 10 minutes de la plage et du centre-ville de Guardamar À proximité des supermarchés, des restaurants, des écoles internationales, des terrains de golf et des marchés locaux hebdomadaires 30 minutes de l'aéroport international d'Alicante

Prix initial:

À partir de 249 000 € + TVA (10 %) Les prix peuvent varier en fonction du type d'unité, de l'étage et de la taille de la terrasse.

&nbsp; Voici une occasion unique de vous procurer un appartement neuf dans un quartier recherché. Contactez-nous dès aujourd'hui pour connaître les plans, les disponibilités ou planifier une visite. Vivez l'art de vivre de la Costa Blanca avec style et confort.

Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations : +34 658 41 50 02

Nouveau: Oui

### **Commun**

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	84 m <sup>2</sup>

### **Building details**

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

Téléphone:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SE120-05

