

# listing



## Information de l'agent

Nom:	Spain Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Site web:	<a href="https://spainestate.com">https://spainestate.com</a>

## Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 275,900

## Location

Adresse:	Villamartín
Soumis:	17/12/2025
Description:	

Magnifique duplex d'angle de type quadruple situé dans le prestigieux quartier résidentiel Vista Azul, l'un des plus prisés de Villamartin, à Orihuela Costa. Cette maison allie à la perfection style méditerranéen, confort et emplacement idéal dans un environnement calme et familial, à proximité de toutes les commodités.

Avec une surface habitable de 90 m<sup>2</sup> sur un terrain de 120 m<sup>2</sup>, cette propriété bénéficie d'une orientation sud-ouest, lui assurant une luminosité optimale tout au long de la journée. Le rez-de-chaussée comprend un séjour/salle à manger lumineux avec accès direct à la terrasse, une cuisine indépendante entièrement équipée, une chambre idéale pour les invités ou un bureau, et une salle de bains complète. À l'étage, vous trouverez deux chambres avec placards intégrés, une deuxième salle de bains et un accès à un solarium privatif de 20 m<sup>2</sup>, parfait pour bronzer, se détendre ou admirer la vue dégagée.

La propriété est en excellent état et équipée de la climatisation, de stores extérieurs, d'une porte blindée et d'un parking privé sur la propriété. La vaste terrasse qui entoure la maison offre plusieurs espaces repas et détente en plein air, parfaits pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année.

Le complexe Vista Azul offre des installations communes exceptionnelles, notamment deux piscines (dont une couverte), un jacuzzi, un sauna et une salle de sport, ce qui en fait l'un des complexes les plus complets et les plus recherchés de Villamartin.

Située à proximité du golf de Villamartin, du boulevard La Zenia et de Playa Flamenca, et à seulement 3

---

km des plages d'Orihuela Costa, cette maison est idéale pour ceux qui souhaitent acheter un duplex à Villamartin ou investir dans un bien immobilier sur la Costa Blanca.

Une propriété de charme, prête à emménager — idéale comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement immobilier à Orihuela Costa.

### **Commun**

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	90 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	100 m <sup>2</sup>

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

Téléphone: (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6  
IMLIX ID: SEB-83313

