

## listing



### Information de l'agent

Nom: Spain Estate  
Nom de compagnie:  
Pays: Espagne  
Experience since:  
Type de service:  
Specialties: Selling a Property  
Buyer's Agent, Listing Agent  
Property Type: Apartments, Houses, Other  
Téléphone: +34 (671) 200-307  
Languages: Dutch, English, German, Spanish  
Site web: <https://spainestate.com>

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 199,104.07

### Location

Adresse: Los balcones  
Soumis: 17/12/2025  
Description:

Découvrez cette charmante maison de ville située dans le quartier prisé de Los Balcones à Torrevieja. D'une surface habitable d'environ 60 m<sup>2</sup>, cuisine agrandie comprise, cette propriété bénéficie d'une orientation plein sud idéale pour profiter du soleil et du confort méditerranéen... Elle offre une spacieuse terrasse privative de 30 m<sup>2</sup>, parfaite pour se détendre ou partager des moments inoubliables en famille ou entre amis... Au rez-de-chaussée, vous trouverez un séjour/salle à manger lumineux, idéal pour recevoir, ainsi qu'une cuisine fonctionnelle et des toilettes invités... Le premier étage comprend deux chambres, chacune avec accès à sa propre terrasse où vous pourrez admirer la vue sur la nature environnante... De plus, une piscine commune est à votre disposition, et vous pouvez garer votre voiture sur la propriété si vous le souhaitez... Stratégiquement située à proximité de la mer (à seulement 1 500 mètres) et des commodités essentielles telles que les écoles, les hôpitaux et les centres commerciaux, cette maison offre à la fois tranquillité et praticité au quotidien... Entièrement meublée et prête à vous accueillir : il ne vous reste plus qu'à poser vos valises ! Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir cette charmante maison de vacances en bord de mer.

### Commun

Chambres: 2  
Salle de bains: 1



---

Pied carré fini: 52 m<sup>2</sup>  
Dimesions du lot: 62 m<sup>2</sup>

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

Téléphone: (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6  
IMLIX ID: SEF-36916

