



listing



Information de l'agent

Nom:	Casas Ambiente
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1995
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://casas-ambiente.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 1,365,000

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Denia
Soumis:	15/12/2025

Description:

Villa moderne neuve avec vue sur la mer à Dénia

Cette villa contemporaine élégante à Dénia offre un design frais et raffiné, alliant des matériaux naturels, des tons doux et de grandes baies vitrées qui inondent la maison de lumière. Située sur un terrain de 723 m² avec une superficie de 212 m², à seulement 200 mètres des commodités et à 700 mètres de la plage, elle bénéficie d'un emplacement fantastique, idéal pour y vivre toute l'année ou pour passer des vacances. Le niveau principal présente un agencement ouvert et accueillant, où le salon, la salle à manger et la cuisine s'ouvrent naturellement sur la terrasse de la piscine. De grandes portes coulissantes créent une transition naturelle entre l'intérieur et l'extérieur, menant à une terrasse spacieuse avec une piscine privée et une pergola, parfaite pour prendre ses repas, se détendre et profiter du soleil méditerranéen. Ce niveau comprend également deux chambres lumineuses et une salle de bains, offrant confort et flexibilité pour les invités ou la famille.

À l'étage, vous trouverez deux chambres spacieuses avec salle de bains privative, toutes deux offrant une vue magnifique et une excellente lumière naturelle. L'une d'elles comprend un dressing pour plus de commodité.

La propriété offre une vue sur la mer, la climatisation centralisée, un portail électrique et des volets électriques. L'allée peut accueillir jusqu'à trois voitures, garantissant un accès facile et un confort tout au



long de l'année.

Avec son style contemporain frais, son agencement excellent et ses finitions haut de gamme, cette villa est conçue pour une vie sans effort. La combinaison du confort intérieur, du style de vie extérieur et de son emplacement superbe en fait une option attrayante pour vivre à l'année ou passer des vacances dans la belle ville de Dénia.

Caractéristiques principales :

Quatre chambres, trois salles de bains (dont deux attenantes) À 200 m des commodités, à 700 m de la plage
Séjour ouvert avec de grandes fenêtres
Piscine privée avec pergola
Vue sur la mer
Allée pouvant accueillir trois voitures
Portail et volets électriques
Climatisation centralisée

Si cette magnifique villa neuve vous semble être le choix idéal, je serais ravi de vous fournir plus de détails ou d'organiser une visite. N'hésitez pas à me contacter à tout moment.

Nouveau: Oui

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	212 m ²
Dimesions du lot:	723 m ²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: H-1947-AMB

