

## listing



### Information de l'agent

|                   |                                                                         |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Nom:              | Spain Property Shop                                                     |
| Nom de compagnie: |                                                                         |
| Pays:             | Espagne                                                                 |
| Expérience since: | 1989                                                                    |
| Type de service:  | Selling a Property                                                      |
| Specialties:      | Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting                                |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other                |
| Téléphone:        | +34 (965) 322-270                                                       |
| Languages:        | English, French, Italian, Romanian, Spanish                             |
| Site web:         | <a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a> |

### Détails de l'annonce

|              |               |
|--------------|---------------|
| Propriété à: | Vendre        |
| Prix:        | USD 34,072.92 |

### Location

|         |            |
|---------|------------|
| Pays:   | Espagne    |
| Soumis: | 22/12/2025 |

#### Description:

Terrain constructible légal de 8 495 m<sup>2</sup> à vendre, en bordure de la route principale reliant Pinoso à Abanilla. Ce terrain, actuellement en friche, offre un accès facile et stratégique, ainsi qu'une vue imprenable sur les montagnes. Plat et aménageable, il est desservi par l'eau et l'électricité. Vous pouvez construire jusqu'à 250 m<sup>2</sup> de plain-pied (ou 200 m<sup>2</sup> sur deux niveaux), incluant le logement, la piscine, le garage, etc. Nous pouvons vous accompagner dans la conception de votre projet et vous mettre en relation avec des architectes, des constructeurs, des installateurs de panneaux solaires, etc. Si ce bien vous intéresse, n'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite ; nous serons ravis de vous aider !

Distances : La Solana (le village le plus proche avec un bar) - 1,5 km Algueña (le village le plus proche avec un supermarché) - 5 km Pinoso (la ville la plus proche avec marchés, écoles, cliniques, vétérinaire, salles de sport, etc.) - 7 km, 8 min Elche (la ville la plus proche) - 40 min Aéroport d'Alicante - 50 min Plage - 52 min À propos de la région : Pinoso (Alicante, Espagne), réputée pour ses magnifiques paysages et son ambiance chaleureuse, offre un parfait équilibre entre culture espagnole traditionnelle et confort moderne. Entourée de vignobles pittoresques et de collines ondulantes, Pinoso est reconnue pour sa qualité de vie, avec d'excellentes infrastructures locales, des écoles de qualité et un accès facile aux villes dynamiques d'Alicante et d'Elche, ainsi qu'aux superbes plages méditerranéennes. Que vous recherchiez



une retraite paisible à la campagne ou une communauté familiale, Pinoso est un lieu idéal pour investir dans l'immobilier, alliant sérénité et fort potentiel de valorisation. À propos de nous : Nous possédons un vaste portefeuille de propriétés sur la Costa Blanca et la Costa Calida, et nous sommes spécialisés dans les propriétés rurales, les villas, les fincas, les terrains à bâtir et les projets clés en main dans les régions d'Alicante et de Murcie, avec une expertise particulière à Elda, Monovar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete et leurs environs. Établis depuis 2004, nous mettons à votre service des décennies d'expérience pour vous aider à trouver et acquérir la maison de vos rêves. Nous vous accompagnons à chaque étape pour que votre achat en Espagne se déroule en toute sécurité et sans tracas. Notre objectif n'est pas seulement de vous vendre un bien, mais de vous aider à réaliser votre rêve et à trouver la propriété qui vous correspond. Avec nous, vous êtes entre de bonnes mains. Contactez-nous dès maintenant pour discuter, sans engagement, de la manière dont vous aussi pouvez concrétiser vos rêves.

## **Commun**

Dimesions du lot:

8495 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID:

AG19MLSC7756429

