



## listing



### Information de l'agent

Nom:	BoCasa
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Site web:	<a href="https://bocasa.nl">https://bocasa.nl</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 347,716.18

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	La Fustera
Soumis:	23/12/2025

### Description:

#### Espace et Confort à La Fustera

Situé dans la charmante ville de Benissa, dans le quartier paisible de La Fustera, ce cosy appartement offre un refuge idéal pour ceux qui recherchent un foyer où chaque détail a été soigneusement conçu pour maximiser votre confort et votre fonctionnalité. Avec une surface construite de 188 m<sup>2</sup> et une superficie utile de 84 m<sup>2</sup>, cet espace se présente comme une option exceptionnelle pour profiter de la vie au bord de la mer Méditerranée.

#### Distribution et Design Intérieur

L'appartement dispose de trois spacieuses chambres qui offrent l'intimité parfaite pour votre famille ou vos invités. Une salle de bain bien équipée complète l'espace, garantissant le confort à tout moment. La cuisine, au concept ouvert, invite à savourer des moments délicieux en bonne compagnie. La fluidité de la distribution des espaces, associée à la chaleur de son style colonial, transforme chaque coin en un lieu accueillant. De plus, un balcon lumineux se démarque, parfait pour se détendre et profiter de la brise méditerranéenne et de la vue sur l'environnement naturel.

#### Commodités Modernes

Ce appartement est équipé de la climatisation et du chauffage par radiateurs électriques, garantissant un environnement agréable tout au long de l'année. Le logement dispose d'une grande terrasse de 104 m<sup>2</sup>, idéale pour profiter de repas en plein air ou pour créer un espace vert personnel. Les fenêtres à double



vitrage offrent une excellente isolation, maintenant la maison calme et confortable.

De plus, il comprend un système de téléphonie, Internet et télévision satellite, assurant que vous restiez toujours connecté au monde extérieur. La buanderie apporte cette fonctionnalité supplémentaire qui rend la vie plus facile.

#### Caractéristiques Supplémentaires

Le bâtiment comprend une porte de sécurité, offrant tranquillité et protection à ses résidents. Un emplacement de parking est également disponible, ce qui constitue un grand avantage dans cette zone. Avec une orientation au sud, l'appartement bénéficie de la lumière naturelle tout au long de la journée, créant une ambiance chaleureuse et joyeuse. De plus, les certificats de performance énergétique, avec une classification D, témoignent d'un engagement envers le respect de l'environnement et l'utilisation efficace des ressources.

#### Vie à La Fustera

La situation stratégique à La Fustera offre non seulement un accès rapide aux belles plages de la région, mais évoque également un style de vie calme et détendu. La proximité des services locaux, supermarchés et restaurants crée une expérience pratique pour les résidents.

Ce appartement est l'option parfaite tant si vous recherchez un foyer pour profiter de vacances, que si vous souhaitez résider de manière permanente dans l'un des endroits les plus beaux d'Alicante. Venez découvrir votre nouveau chez-vous à La Fustera et laissez-vous emporter par tout ce qu'il a à offrir.

#### Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	188 m <sup>2</sup>

#### Energy efficiency

Energy Consumption:	D
---------------------	---

#### Lease terms

Date Available:

#### Contact information

IMLIX ID:	BC10-19350
-----------	------------

