



listing



Information de l'agent

Nom:	Costa Blanca Bolig
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	2009
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Site web:	https://www.costablancabolig.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 944,502.9

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Doña pepa
Soumis:	07/08/2025

Description:

Magnifique propriété située dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Ciudad Quesada, Doña Pepa, sur un vaste terrain de 1 330 m² offrant 344 m² de surface habitable. Cette maison exclusive au design unique a été conçue pour un confort, une intimité et une élégance absolus.

La maison se déploie sur trois niveaux.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cave à vin climatisée, idéale pour les amateurs de vin, ainsi que la buanderie.

Le premier étage s'ouvre sur des toilettes invités, suivies d'un séjour-salle à manger spacieux et lumineux, spécialement conçu et relié à une cuisine américaine avec accès direct à l'extérieur. Le séjour est baigné de lumière naturelle grâce à de grandes baies vitrées. On trouve également à ce niveau deux chambres et une salle de bain complète. Le séjour donne directement sur l'espace extérieur, où se situent la piscine et la cuisine d'été.

Au dernier étage se trouve une suite parentale spectaculaire, dotée d'une baignoire et d'une douche privative, ainsi que d'un accès à deux terrasses indépendantes. À cet étage, on trouve également deux chambres supplémentaires, une salle de bain complète et une terrasse partagée.

L'extérieur de la propriété est l'un de ses atouts majeurs ; il comprend une cuisine d'été



entièrement équipée et fermée, utilisable toute l'année, ainsi qu'une grande piscine, idéale pour les réunions de famille et entre amis. Le terrain inclut également un garage fermé, un parking supplémentaire et des jardins paysagers qui entourent entièrement la maison.

La maison bénéficie d'un chauffage au sol, garantissant un confort thermique optimal en toutes saisons. La propriété jouit d'une grande intimité grâce à sa haute végétation et se situe dans un quartier calme et bien desservi, à proximité immédiate de la prestigieuse école privée norvégienne, ce qui en fait une option idéale aussi bien comme résidence familiale principale que comme investissement haut de gamme. Une maison d'exception qui allie design, espace et exclusivité dans un cadre privilégié.

Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	344 m ²
Dimesions du lot:	1330 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Contact information

IMLIX ID:	SB-003323
-----------	-----------

