



listing



Information de l'agent

Nom:	Barclays Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1998
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Téléphone:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Site web:	https://barclaysproperties.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 254,280.9

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urb. La Marina
Soumis:	29/12/2025

Description:

Propriété à vendre sur la Costa Blanca

Cette propriété jumelée de trois chambres et deux salles de bain est située ➡ au sein de la résidence privée sécurisée de Villas del Palmeral, dans l'urbanisation prisée d'El Oasis. Cette maison est orientée à l'est et bénéficie d'une vue dégagée sur les montagnes depuis les terrasses arrière, avec l'avantage supplémentaire d'être à distance de marche de la zone commerciale « Monte Victoria », proposant un supermarché, des boutiques, des cafés, des bars, des restaurants et des commodités quotidiennes à proximité.

Villa située directement à côté de la piscine communautaire

À l'extérieur, le jardin est entièrement pavé et carrelé pour un entretien facile et comprend un abri de rangement utile. Les résidents ont également ➡ accès à une piscine communautaire bien entretenue située juste à côté de la villa, créant un cadre idéal pour profiter du climat espagnol.

L'agencement est pratique et bien proportionné, ce qui la rend adaptée comme résidence permanente, maison de vacances ou investissement locatif.

Nous entrons dans le salon spacieux et lumineux pour trouver un coin repas dédié et une abondance de lumière naturelle traversant les grandes fenêtres incurvées. Au rez-de-chaussée, nous trouvons également une chambre, une cuisine indépendante équipée avec porte d'accès au jardin et une salle de bain avec



douche, lavabo et WC.

Un escalier doté d'une rampe en fer forgé mène au premier étage où se trouvent deux autres chambres (la suite parentale avec placards à miroir et terrasse privée avec vue sur la résidence et la piscine communautaire ; la deuxième chambre double à l'étage dispose de placards intégrés et d'une terrasse privée avec vue dégagée sur la campagne et les montagnes). Une salle de bain familiale se trouve également au premier étage, comprenant une baignoire/douche, un bidet, un WC et un lavabo avec meuble.

L'escalier continue jusqu'au toit avec deux portes d'accès au solarium périphérique, où l'on peut profiter de la vue sur la campagne environnante et les montagnes.

✓ **Caractéristiques :** Piscine communautaire – Entièrement meublé – Climatisation par conduits dans toute la maison

Agents immobiliers sur la Costa Blanca

Notre agence immobilière établie opère sur la Costa Blanca depuis plus de 25 ans et peut non seulement vous aider pour l'achat de votre propriété, mais aussi pour de nombreux services supplémentaires tels que :

Obtention de numéros NIE - Rédaction de testaments - Procuration - Successions et bien plus encore !

Nos Plages

Urb La Marina est à 3 km de la plage, bien que nous vendions également des propriétés à El Pinet, qui se trouve à distance de marche d'une étendue de plus de 10 km de plages de sable blanc poudreux, où vous pouvez vous promener pendant des heures et toujours trouver un endroit tranquille, même pendant les mois d'été ! Les plages sont bordées de dunes de sable et de forêts de pins où vous pouvez profiter de belles promenades dans la nature et de pique-niques.

Il y a aussi quelques restaurants locaux espagnols en bord de mer où vous pouvez déguster des plats espagnols typiques directement au bord de la mer !

Toutes les informations fournies sur cette page, y compris les descriptions des propriétés, les caractéristiques et les coûts associés, sont présentées au mieux de notre connaissance. Toutefois, elles sont soumises à vérification lors du processus d'achat. Watsons Real Estate / Barclays Properties décline toute responsabilité pour les inexactitudes ou omissions.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	88 m ²
Dimesions du lot:	97 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	6099
-----------	------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

