



Entre légende et opportunité, un refuge au cœur de Trento



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 343,503.58

Location

Pays:	Italie
État/Région/Province:	Trentin-Haut-Adige
Ville:	Trente
Indicatif régional:	38122
Soumis:	23/12/2025

Description:

Il existe, dit-on, un point précis dans la via Cavour où le carillon de la cloche du Dôme et le murmure des prières de Santa Maria Maggiore se rencontrent et, pendant un instant, s'annulent. Dans ce vide de son naît votre appartement, dans cet exact point de suspension, au deuxième étage d'une pierre qui a entendu passer les pères du Concile.

L'atteindre est simple, il y a un ascenseur discret qui défie la gravité de l'histoire, mais le vrai passage commence quand la porte se ferme derrière vous. Sous vos pieds, un parquet chaud ondule comme la surface tranquille d'un lac, reflétant la lumière qui danse à travers les fenêtres. C'est un pont moderne au-dessus des siècles.

La maison se déploie entre deux âmes. Les deux chambres, gardiennes de la route qui mène au Dôme, sont des veilles sur le monde. De là, le regard suit le flux des passants comme autrefois il suivait le cortège des princes. Mais c'est dans le salon, avec sa fenêtre donnant sur la cour, que le temps se calme en paix. Ici, entre les murs clairs, le vacarme de l'histoire fait écho lointain, remplacé par le bruissement des feuilles.

Et puis, la salle de bain. Ses carreaux blancs rappellent le pavage des anciennes cours épiscopales, mais ici la fonction est pure rite de régénération. Au centre, la baignoire/douche se dresse comme une île moderne. Ouvrir son jet, c'est comme rappeler à soi, en miniature, les eaux froides et vivifiantes de l'Adige qui coule peu loin : une rivière qui lave non seulement la fatigue du jour, mais aussi le poids des siècles.

Ce refuge est non seulement une incarnation de la légende, mais aussi un carrefour d'opportunités. Pour le professionnel qui travaille en centre ville, c'est l'appui parfait : un îlot à deux minutes de chaque



bureau, où déconnecter est un art. Pour l'investisseur, c'est un joyau précieux : la situation unique et le charme narratif en font une proposition unique pour le marché touristique, capable d'attirer les voyageurs qui cherchent non pas une chambre, mais une expérience authentique dans le cœur battant de Trente. Franchir ce seuil, c'est entrer dans un rythme. Le vôtre. Que ce soit le rythme quotidien d'une vie élégante dans la ville, ou le rythme cyclique d'accueillir ceux qui, de loin, viennent chercher un morceau d'histoire.

Condition: Good

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 45 m²
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Gas

Building details

Nombre de pieds carrés: 5

Rental details

Furnished: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/DBMR-T611/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: v003242



IMLIX

Marché immobilier IMLIX

<https://www.imlix.com/fr/>

