

## listing



### Information de l'agent

Nom:	Smart Properties
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	<a href="https://smartpropertiesespania.com">https://smartpropertiesespania.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 270,000

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Urbanización La Marina
Soumis:	03/01/2026
Description:	

Quad exclusif de style Julia dans un emplacement de choix

Découvrez ce magnifique quadrilatère de style Julia , orienté sud-est , situé dans l'un des quartiers commerciaux les plus prisés de l'urbanisation , avec tous types de services à quelques mètres : supermarchés, restaurants, commerces et loisirs.

Cette propriété comprend un séjour spacieux et lumineux avec cuisine ouverte , trois chambres et une salle de bains familiale . Elle est équipée d' un système domotique , de la climatisation gainable et de portes extérieures automatiques , offrant un excellent niveau de confort, des équipements modernes et une sécurité optimale.

Autre atout majeur, la propriété dispose d'une chambre à air de 2,35 m de haut , offrant la possibilité de construire un sous-sol , idéal pour agrandir la maison et augmenter sa valeur.

À l'extérieur, la maison offre un grand terrain , un accès à une piscine commune bien entretenue avec des espaces paysagers et un solarium , idéal pour profiter du climat méditerranéen toute l'année.

Située à seulement 10 minutes en voiture des plages les plus proches et à 35 minutes des aéroports d'Alicante et de Murcie , cette propriété allie emplacement, atouts et un grand potentiel .

Une opportunité exceptionnelle dans l'un des meilleurs quartiers du projet. Demandez une visite et découvrez tout ce que cette propriété a à offrir !

**Commun**

Chambres: 3  
Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 70 m<sup>2</sup>  
Dimesions du lot: 100 m<sup>2</sup>

**Building details**

Outdoor Amenities: Pool

**Lease terms**

Date Available:

**Contact information**

Téléphone: 966790787  
IMLIX ID: SP4747

