



## Place de parking rare – Secteur Golf



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 15,331.79

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Villeneuve-d'Ornon
Indicatif régional:	33140
Soumis:	06/12/2025

### Description:

À deux pas du Golf de Villeneuve-d'Ornon, dans une zone où se garer relève du défi, découvrez une place de parking sécurisée, idéale pour un usage personnel ou un investissement rentable. Située avenue Mirieu de Labarre, au cœur d'un secteur résidentiel recherché, cette place bénéficie d'un accès facile au sein d'une résidence bien entretenue, avec une demande constante portée par le manque criant de stationnement dans le quartier. La copropriété autorise l'installation d'un arceau de stationnement ainsi que d'une boucle d'attache pour motos, offrant une sécurité renforcée et un vrai confort d'usage. Possibilité d'achat à l'unité (13 000 €) ou en lot, selon vos besoins. Un emplacement stratégique, rare sur le marché, au excellent rapport qualité/prix. À voir rapidement.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 47 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 100 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 13 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2024



## **Commun**

Pied carré fini: 6 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T693801/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T693801/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1571207

