



## Local commercial libre ZA Pertuis



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 2,600,000

#### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Ville:	Pertuis
Indicatif régional:	84120
Soumis:	07/12/2025

#### Description:

Local commercial très bien placé dans la zone d'activités de Pertuis.<br />Libre. Parcelle de 3 000m2. Grand parking.<br />600m2 au sol, 800m2 de surface exploitable (280m2 à l'étage). <br />N'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations ou une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 2 600 000 € HT + 20 800 € TVA, soit 2 620 800 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 2 496 000 € HT + 0 € TVA, soit 2 496 000 € TTC

Honoraires d'agence : 104 000 € HT + 20 800 € TVA, soit 124 800 € TTC (5 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Année: 1980

#### Commun

Pied carré fini: 860 m<sup>2</sup>

#### Room details

Total rooms: 7

#### Energy efficiency



---

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 84

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T693837/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T693837/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1396858

