



## listing



### Information de l'agent

Nom:	BoCasa
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Site web:	<a href="https://bocasa.nl">https://bocasa.nl</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 986,935.01

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	La Camarrocha
Soumis:	13/01/2026

### Description:

Villa de plain-pied avec vue sur la mer, deux garages individuels et à distance de marche des commodités à La Camarrocha, Moraira. Cette attractive villa de plain-pied avec vue sur la mer est située sur un grand terrain de 800 m<sup>2</sup> et offre un confort de vie sur un seul niveau, avec une parfaite combinaison de privacité, d'espace et d'excellents espaces extérieurs. La propriété se trouve à distance de marche des magasins, des restaurants et d'autres commodités, ce qui rend les courses quotidiennes et les sorties faciles.

La villa est accessible par une naya vitrée qui mène directement au salon spacieux et lumineux avec cheminée et coin repas. Cela crée une disposition pratique et accueillante. Attenant, il y a une cuisine indépendante bien agencée avec un utile cellier.

La propriété dispose de trois chambres, toutes équipées de climatisation, d'une salle de bain entièrement rénovée avec douche à l'italienne et d'un toilette pour invités supplémentaire. Grâce à la disposition de plain-pied, tous les espaces de vie principaux sont facilement accessibles, idéaux tant pour une habitation permanente que pour des vacances.

Depuis la naya, vous avez accès à une cuisine d'été couverte et à une zone de repas, parfaite pour recevoir des invités. Cela mène à une grande terrasse avec un piscine, offrant une magnifique vue dégagée sur la mer. L'espace barbecue couvert est directement relié à la maison, rendant les repas en extérieur simples et agréables tout au long de l'année.



La villa dispose d'une très grande allée avec un stationnement pour au moins trois voitures, donnant accès à deux garages indépendants. La propriété est orientée au sud, jouit d'une magnifique vue sur la mer et combine une disposition pratique et bien pensée avec d'excellents espaces extérieurs pour profiter de la vie méditerranéenne.

Caractéristiques principales :

Villa de plain-pied avec vue sur la mer  
Trois chambres  
Salle de bain rénovée avec douche à l'italienne  
Toilette pour invités supplémentaire  
Grand espace extérieur avec piscine  
Cuisine d'été couverte et espace barbecue  
Deux garages indépendants  
Allée spacieuse avec stationnement pour plusieurs voitures  
Orientation sud  
À distance de marche des commodités  
Cette villa est une combinaison parfaite de confort, de style et d'emplacement. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	180 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	812 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: BC20-31069

