



## Moradia de Luxo T4 com Piscina num Resort à Beira-Mar



### Information de l'agent

Nom:	AliasHouse - Real Estate
courriel:	geral@aliashouse.pt
Nom de compagnie:	
Pays:	Portugal
Experience since:	2015
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Téléphone:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Site web:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 2,063,893.71

#### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Leiria
Ville:	Vau
Soumis:	08/01/2026

#### Description:

Moradia única de luxo com 4 quartos em suíte, inserida num prestigiado Ocean & Golf Resort de cinco estrelas. Com uma área de construção de 245 m<sup>2</sup> e um terreno amplo de 1181m<sup>2</sup>, esta propriedade oferece total privacidade e uma vivência verdadeiramente excepcional.

A zona social, ampla e luminosa, inclui uma sala de estar com janelas de grandes dimensões que deixam entrar a luz natural e oferecem uma vista panorâmica sobre o campo de golfe e o Oceano Atlântico.

A cozinha, totalmente equipada, alia funcionalidade e sofisticação, comunicando diretamente com os espaços de convívio interior e exterior.



No piso superior, um terraço generoso proporciona uma vista desafogada sobre o mar. Cada quarto foi pensado para garantir o máximo de conforto, com casas de banho privativas e acabamentos de alto padrão. No total, são 5 casas de banho cuidadosamente distribuídas por toda a casa.

No exterior, o jardim paisagístico privado integra-se na envolvente natural e acolhe uma magnífica piscina, ideal para os dias quentes em família ou entre amigos. A propriedade está equipada com portão elétrico e estacionamento privativo, garantindo segurança e conforto.

A arquitetura e os materiais usados favorecem uma continuidade visual e física entre o interior e o exterior, reforçando a ligação com a natureza através de linhas elegantes, vidro generoso e texturas naturais.

Localizada numa área privilegiada, com trilhos que serpenteiam pelo resort entre pinheiros e lavanda, esta moradia oferece vistas únicas que se estendem até à Nazaré, Peniche e às ilhas Berlengas.

Mais do que uma casa, esta é uma escolha de estilo de vida. Ao adquirir esta propriedade, garante o acesso a todas as comodidades e serviços de um resort de cinco estrelas, num ambiente de exclusividade, serenidade e beleza natural incomparável.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

.

Categoria Energética: A+

#ref:AH2543-FC

Nouveau:

## Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	5
Pied carré fini:	225 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	1181 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AH2543-FC



IMLIX

Marché immobilier IMLIX  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

