

# listing



## Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

## Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 383,668.35

## Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Albatera
Soumis:	13/01/2026
Description:	
Villa . Maison de campagne avec vue imprenable & Albatera &#127796;	

D'accourez cette belle maison de campagne exposée plein sud nichée dans la campagne recherchée d'Albatera, offrant une vue panoramique & couper le souffle sur les montagnes et la vallée environnantes.

Située sur un grand terrain de 2007 m², la propriété comprend une charmante maison de 3 chambres et 2 salles de bain, ainsi que plusieurs dépendances. L'une d'elles est idéale pour le rangement, tandis qu'une autre abrite une salle de bain extérieure également située à côté de la grande piscine, idéale pour la détente estivale.

Le terrain comprend également un abri voiture, une oliveraie bien entretenue et beaucoup d'espace extérieur pour profiter du cadre paisible.

À l'intérieur, la maison vous accueille avec une cuisine entièrement équipée à gauche, qui comprend un bar à gauche;

---

&Agrave; droite, vous trouverez un salon-salle &agrave; manger lumineux , qui m&egrave;ne &agrave; un couloir reliant les trois chambres et une salle de bain compl&egrave;te .

L'un des atouts majeurs de la maison est sa v&acute;randa , accessible directement depuis le s&acute;r;jour. Orient&acute;e plein sud , elle offre un espace ensoleill&acute; et agr&acute;able &agrave; vivre toute l'ann&acute;e , avec vue sur la terrasse et le jardin.

&Agrave; l'&acute;tage, un solarium priv&acute; offre une v&acute;rable exp&acute;rience &agrave; 360&deg; de la campagne tranquille, id&acute;ale pour admirer les couchers de soleil, observer les &acute;toiles ou simplement se d&acute;lecter.

Situ&acute;e &agrave; seulement 4,5 km de la ville anim&acute;e d'Albatera , vous b&acute;nificierez d'un acc&egrave;s facile aux commerces, caf&acute;s, bars et supermarch&acute;s. La maison se trouve au fond d'une impasse tranquille , accessible par un portail priv&acute;. L'environnement est paisible et priv&acute;, mais vous profiterez &eacute;galement de la proximit&acute; de voisins sympathiques.

Fonctionnalit&acute;s suppl&acute;mentaires :

Eau de ville, &eacute;lectricit&acute; et gaz

Internet par fibre optique

Panneaux solaires pour l'efficacit&acute; &eacute;nerg&acute;tique

Cette propri&acute;t&acute; allie confort, charme et durabilit&acute; dans un cadre naturel exceptionnel. Une visite s'impose pour en appr&acute;cier pleinement tout le potentiel.

Contact

Contactez Sunrisa Real Estate si vous souhaitez une visite !

### **Commun**

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	167 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	2007 m <sup>2</sup>

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**



---

IMLIX ID:

SD-86167

