



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ProCare Estates
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Téléphone:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Site web:	<a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 383,668.35

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Albatera
Soumis:	13/01/2026

### Description:

Villa . Maison de campagne avec vue imprenable &agrave; Albatera &#127796;

Découvrez cette belle maison de campagne exposée plein sud nichée dans la campagne recherchée d'Albatera, offrant une vue panoramique &agrave; couper le souffle sur les montagnes et la vallée environnantes.

Située sur un magnifique terrain de 2 007 m<sup>2</sup>, la propriété comprend une charmante maison de 3 chambres et 2 salles de bain, ainsi que plusieurs dépendances. L'une d'elles est idéale pour le rangement, tandis qu'une autre abrite une salle de bain extérieure idéalement située &agrave; côté d'une grande piscine, idéale pour la détente estivale.

Le terrain comprend également un abri voiture, une oliveraie bien entretenue et beaucoup d'espace extérieur pour profiter du cadre paisible.

&agrave; l'intérieur, la maison vous accueille avec une cuisine entièrement équipée &agrave; gauche, qui comprend un débarras séparé.



À droite, vous trouverez un salon-salle à manger lumineux, qui mène à un couloir reliant les trois chambres et une salle de bain complète.

L'un des atouts majeurs de la maison est sa véranda, accessible directement depuis le séjour. Orientée plein sud, elle offre un espace ensoleillé et agréable à vivre toute l'année, avec vue sur la terrasse et le jardin.

Enfin, l'étage, un solarium privé, offre une véritable expérience à 360° de la campagne tranquille, idéale pour admirer les couchers de soleil, observer les étoiles ou simplement se détendre.

Située à seulement 4,5 km de la ville animée d'Albatera, vous bénéficiez d'un accès facile aux commerces, cafés, bars et supermarchés. La maison se trouve au fond d'une impasse tranquille, accessible par un portail privé. L'environnement est paisible et privé, mais vous profiterez également de la proximité de voisins sympathiques.

Fonctionnalités supplémentaires :

Eau de ville, électricité et gaz

Internet par fibre optique

Panneaux solaires pour l'efficacité énergétique

Cette propriété allie confort, charme et durabilité dans un cadre naturel exceptionnel. Une visite s'impose pour en apprécier pleinement tout le potentiel.

Contact

Contactez Sunrisa Real Estate si vous souhaitez une visite !

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	167 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	2007 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**  
<https://www.imlix.com/fr/>

IMLIX ID:

SD-86167

