

# listing



## Information de l'agent

Nom: ProCare Estates  
Nom de compagnie:  
Pays: Espagne  
Experience since:  
Type de service: Selling a Property, Buying a Property  
Specialties: Buyer's Agent, Listing Agent  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other  
Téléphone: +34 (865) 661-012  
Languages: Dutch, English, French, German, Spanish  
Site web: <https://procareestates.com>

## Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 215,515.16

## Location

Pays: Espagne  
Adresse: Orihuela Costa  
Soumis: 13/01/2026

### Description:

Belle maison dans le quartier résidentiel de La Concha&#13;&#13; Situé dans le quartier résidentiel prisé de La Concha , ce charmant triplex, parfaitement entretenu, offre confort, espace et un style de vie méditerranéen lumineux. Il comprend deux chambres , une cuisine indépendante avec buanderie , une salle de bain complète et des toilettes invités . Avec une surface habitable de 70 m<sup>2</sup> , il offre une configuration idéale pour une résidence principale ou secondaire.&#13;&#13;

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une charmante véranda couverte , idéale pour profiter du climat tout au long de l'année. La maison dispose également d'un solarium privé de 20 m<sup>2</sup> , parfait pour bronzer ou se détendre, ainsi que d'une terrasse de jardin de 20 m<sup>2</sup> à l'avant .&#13;&#13;

Ce bien est vendu entièrement meublé et équipé , prêt à être habité ou loué immédiatement. Les résidents bénéficient également d'un accès à une belle piscine commune , offrant un havre de fraîcheur lors des chaudes journées d'été.&#13;&#13;

Construite en 2003 , la maison est restée en excellent état. Les charges annuelles comprennent un IBI de 233,46 € et des frais de copropriété de seulement 360 € par an .&#13;&#13;

Une opportunité fantastique pour quiconque recherche une maison confortable et facile d'entretien au sein d'un complexe résidentiel calme et bien entretenu, à proximité de toutes les commodités essentielles.

### **Commun**

Chambres: 2  
Salle de bains: 1  
Pied carré fini: 70 m<sup>2</sup>

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: GX-84577

