

## listing



### Information de l'agent

Nom:	Spain Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Site web:	<a href="https://spainestate.com">https://spainestate.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: EUR 470,000

### Location

Adresse: Orihuela Costa  
Soumis: 13/01/2026

Description:

Villa individuelle avec piscine privée à vendre à Orihuela Costa - Alicante.

Cette grande villa individuelle avec piscine privée est située dans le quartier de Las Filipinas, entourée de plusieurs terrains de golf : Las Ramblas, Villamartín ou Las Colinas Golf & Country Club à moins de 10 minutes en voiture. À seulement 1,5 km du centre commercial La Fuente et des grands supermarchés. La maison est distribuée d'un grand salon et salle à manger avec cuisine semi-indépendante et 6 chambres, 3 ,Au rez-de-chaussée : salon, 5 chambres, 2 salles de bain (1 avec baignoire et l'autre avec douche).

Le premier étage est le principal, avec accès depuis un grand porche, il est distribué dans un hall et un salon spacieux avec un coin repas et une cuisine semi-indépendante. De cet étage, vous pouvez accéder au deuxième étage où se trouvent une aire de repos confortable et lumineuse (idéale pour lire), une chambre double et 1 salle de bain.

Terrain de 800 m<sup>2</sup> avec pins, avec espace pour plusieurs véhicules, belle piscine privée et barbecue.

Sous-sol d'environ 90 m<sup>2</sup>

Plus d'informations au + 34 671 200 307

### Commun

Chambres: 6

Salle de bains: 3  
Pied carré fini: 250 m<sup>2</sup>  
Dimesions du lot: 800 m<sup>2</sup>

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

Téléphone: (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6  
IMLIX ID: SE00-147L

