



## listing



### Information de l'agent

Nom:	Maklar Byran
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 730-129
Languages:	English, German, Spanish, Swedish
Site web:	<a href="https://maklar-byran.com">https://maklar-byran.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 127,900

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	San Pedro de Pinatar
Soumis:	13/01/2026
Description:	

Appartements touristiques neufs près de la plage à Lo Pagan, San Pedro del Pinatar

Résidence côtière exclusive avec licence touristique

Ce nouveau complexe résidentiel se compose de 17 appartements modernes avec licence touristique situés à Lo Pagan, San Pedro del Pinatar, à seulement 700 mètres de la plage. Situé dans l'une des zones les plus attrayantes du Mar Menor, ce projet offre une excellente opportunité de profiter du style de vie méditerranéen tout en bénéficiant d'un fort potentiel d'investissement locatif. Lo Pagan est une zone côtière bien établie, connue pour son atmosphère détendue, ses bains de boue naturels et sa proximité avec le Mar Menor et la mer Méditerranée.

Studios et appartements d'une chambre modernes

Le projet propose des studios spacieux de plus de 45 m<sup>2</sup> ainsi que des appartements d'une chambre, tous conçus dans un souci de fonctionnalité et de confort. Chaque logement dispose de terrasses généreuses qui prolongent l'espace de vie à l'extérieur, idéales pour profiter du climat doux tout au long de l'année. Les cuisines ouvertes s'intègrent parfaitement aux espaces de vie lumineux, créant des intérieurs accueillants et pratiques. Tous les logements comprennent un débarras privé, ce qui ajoute un confort supplémentaire pour les propriétaires et leurs invités.

Finitions de haute qualité et logements entièrement équipés

Tous les appartements sont construits selon des normes de qualité élevées et sont livrés entièrement meublés et prêts à être utilisés. Les salles de bains comprennent des meubles encastrés, des



miroirs éclairés, des sèche-serviettes électriques et des parois de douche. Les cuisines sont entièrement équipées d'appareils électroménagers modernes et de meubles contemporains. La climatisation par unités split est entièrement installée, garantissant un confort tout au long de l'année. De grandes portes coulissantes à trois rails entre le salon et la terrasse permettent une ouverture maximale, intégrant les espaces de vie intérieurs et extérieurs et améliorant la lumière naturelle. Espaces communs sur le toit avec piscine et solarium Le complexe résidentiel dispose d'espaces communs attrayants conçus pour la détente et les loisirs. Sur le toit, les résidents peuvent profiter d'une piscine commune et d'un solarium avec vue dégagée, facilement accessibles par ascenseur. Cet espace surélevé offre un cadre idéal pour se détendre, prendre un bain de soleil ou socialiser tout en profitant du cadre côtier. La vie à Lo Pagan et San Pedro del Pinatar San Pedro del Pinatar bénéficie d'un emplacement privilégié entre deux mers, ce qui en fait une destination prisée des amateurs de plage et des sports nautiques. La région offre des marinas, des clubs nautiques et des eaux calmes et peu profondes, idéales pour les familles. Lo Pagan est particulièrement célèbre pour ses bains de boue naturels et sa promenade animée en bord de mer, regorgeant de restaurants, de cafés et de boutiques locales. La ville dispose également d'installations sportives, d'une piscine couverte et propose des activités tout au long de l'année, favorisées par un climat hivernal agréable. Distances clés vers les points d'intérêt Plage de Lo Pagan : 0,7 km Port de plaisance et port de San Pedro del Pinatar : 1,5 km Centre commercial Dos Mares : 2 km Golf Lo Romero : 10 km Aéroport de Murcie Corvera : 35 km Aéroport d'Alicante : 80 km Investissez ou profitez du style de vie méditerranéen Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite de ces appartements neufs avec licence touristique à Lo Pagan, San Pedro del Pinatar, et assurez-vous une place au bord de la mer.

Nouveau:

Oui

## Commun

Salle de bains:

1

Pied carré fini:

44 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:

Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Téléphone:

966730129

IMLIX ID:

REDSP-21110

