

listing



Information de l'agent

| | |
|-------------------|---|
| Nom: | Villas Blanca Real Estate Agents |
| Nom de compagnie: | |
| Pays: | Espagne |
| Experience since: | |
| Type de service: | Selling a Property, Buying a Property |
| Specialties: | |
| Property Type: | Apartments, Houses |
| Téléphone: | +34 (965) 725-547 |
| Languages: | Dutch, English, German, Norwegian, Russian, Spanish |
| Site web: | https://villasblancarealestate.com |

Détails de l'annonce

| | |
|--------------|-------------|
| Propriété à: | Vendre |
| Prix: | EUR 175,000 |

Location

| | |
|--------------|-------------|
| Pays: | Espagne |
| Adresse: | Town Center |
| Soumis: | 27/01/2026 |
| Description: | |

Cette villa individuelle bien entretenue avec deux chambres est idéalement située à seulement 200 mètres des commodités locales et à quelques minutes à pied du centre de Ciudad Quesada. Construite en 1989, la propriété offre une atmosphère lumineuse et accueillante grâce à son orientation sud-est.

La villa se trouve sur un terrain de 219 m² et dispose de 70 m² de surface habitable, comprenant un grand séjour et salle à manger ouverts avec une cheminée chaleureuse, une cuisine moderne ouverte, deux chambres confortables avec placards intégrés et une salle de bains.

L'un des points forts est le solarium privé offrant une vue imprenable sur le lac – parfait pour se détendre au soleil ou admirer les couchers de soleil en soirée. À l'extérieur, on trouve également une terrasse privée et un espace extérieur facile à entretenir, idéal pour les repas en plein air ou recevoir des invités.

Caractéristiques de la propriété :

Parking privé hors voirie Vendue entièrement meublée Cheminée dans le séjour Placards intégrés dans les

deux chambres Orientation sud-est Pas de charges de copropriété

Emplacement excellent :

200 m des commodités (commerces, restaurants, pharmacie) 3 km du parcours de golf La Marquesa 7 km des plages de Guardamar del Segura 45 km de l'aéroport d'Alicante

Cette villa offre un excellent rapport qualité-prix – idéale comme résidence secondaire, investissement locatif ou habitation permanente sur la Costa Blanca, alliant intimité, commodité et charme méditerranéen.

Si tu veux, je peux ensuite faire l'allemand, le néerlandais et le russe pour compléter toutes les traductions.

Commun

| | |
|-------------------|--------------------|
| Chambres: | 2 |
| Salle de bains: | 1 |
| Pied carré fini: | 70 m ² |
| Dimesions du lot: | 219 m ² |

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: VB-84479

