



Apartamento T3 em Cascais com Vista Mar



Information de l'agent

Nom: AliasHouse - Real Estate
courriel: geral@aliashouse.pt
Nom de compagnie:
Pays: Portugal
Experience since: 2015
Type de service: Selling a Property, Buying a Property
Specialties: Listing Agent, Consulting, Other
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Téléphone: +351 (218) 062-392
Languages: Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Site web: <http://www.aliashouse.pt>

Détails de l'annonce

Propriété à: Louer
Prix: USD 4,721.21

Location

Pays: Portugal
État/Région/Province: Lisbonne
Soumis: 26/01/2026

Description:

Apartamento T3 em duplex, com uma vista deslumbrante sobre o mar, inserido numa praça tranquila e exclusiva de Cascais. Com 135 m² de área distribuídos por dois pisos, este imóvel destaca-se pela excelente luminosidade e pela generosidade dos seus espaços.

No piso de entrada, um elegante hall conduz a uma ampla sala de estar, com acesso a varanda e vista frontal de mar, ideal para momentos de descanso e contemplação. A cozinha, moderna e totalmente equipada, foi concebida para conjugar funcionalidade e design. Ainda neste piso encontra-se um quarto com roupeiro embutido e varanda, bem como uma casa de banho completa.

O piso superior é dedicado à zona mais privada da casa, contando com duas suítes espaçosas, ambas com varandas privativas. Uma das suítes dispõe ainda de um amplo terraço soalheiro, perfeito para momentos



de lazer, convívio ou relaxamento ao ar livre.

O apartamento encontra-se em excelente estado de conservação, apresentando acabamentos de qualidade, ótima exposição solar e um conjunto de comodidades que reforçam o conforto e a segurança, incluindo garagem box privada e um lugar de estacionamento adicional.

Características e comodidades:

- Ar condicionado em todas as divisões
- Tetos falsos com iluminação LED embutida
- Caixilharia em PVC com vidros duplos, garantindo excelente isolamento térmico e acústico
- Porta blindada de alta segurança
- Garagem box privada e lugar de estacionamento adicional

Condições de arrendamento:

- Contrato mínimo de 1 ano
- Documentação e garantias sujeitas a análise
- Disponibilidade imediata

Inserido numa zona residencial calma e segura, este apartamento beneficia de uma localização privilegiada, a poucos minutos das praias, do centro histórico de Cascais, bem como de escolas, restaurantes, comércio e serviços. Com rápidos acessos à A5 e à Marginal, Lisboa encontra-se a apenas 20 minutos de distância.

Ficou com alguma dúvida? Não hesite em contactar-nos.

A AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa especializada, pronta a acompanhá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem qualquer custo.

Este anúncio foi publicado por rotina informática, pelo que todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: C

#ref:AH2515-AD

Année: 2005

Commun

Chambres: 3

Salle de bains: 3

Pied carré fini: 135 m²

Energy efficiency

Energy Consumption: C

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH2515-AD



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

