



## Edificio Marina Banderas - Propiedad Comercial en venta en Nuevo Vallarta, Bahia de Banderas, Nayarit



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
 Nom de compagnie:  
 Pays: Royaume-Uni  
 Téléphone:  
 Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
 Prix: USD 5,898,383.31

### Location

Pays: Mexique  
 État/Région/Province: Jalisco  
 Soumis: 22/01/2026

### Description:

Propiedad Comercial en Venta en Nuevo Vallarta Bahia de Banderas Nayarit Las oportunidades como esta no esperan y no regresan. Este exclusivo edificio bajo un régimen legal de condominio ya está generando ingresos ya se encuentra ubicado en un corredor costero de alta demanda y ya está atrayendo a viajeros internacionales que buscan lujo conveniencia y experiencias. Los inversionistas que actúan ahora aseguran flujo de efectivo flexibilidad y potencial de plusvalía a futura quienes dudan suelen perder la oportunidad o terminar pagando más después. La propiedad está configurada para maximizar los ingresos con unidades de 3 recámaras divididas en suites de 2 recámaras y estudios además de restaurante cafetería alberca y spa dentro del complejo múltiples fuentes de ingreso bajo un mismo techo. Lo que realmente distingue a este activo es su cercanía a la marina ideal para propietarios de yates clientes de charter y huéspedes que reservan excursiones de pesca deportiva en alta mar. Esto genera una demanda premium de renta por parte de viajeros que buscan la conveniencia de atracar y hospedarse en el mismo lugar un nicho que consistentemente logra tarifas nocturnas más altas. El nivel de penthouse ofrece un importante potencial aún no explotado y puede convertirse en un restaurante o lounge en azotea con vista de 360 grados mostrando panorámicas del Océano Pacífico la marina la Sierra Madre y los manglares una característica distintiva que pocas propiedades pueden ofrecer. Ubicado a solo minutos del aeropuerto internacional

Sol y Luna Realty se pone a sus órdenes en servicios de Bienes Raíces en Puerto Vallarta y Riviera Nayarit ofrecemos Propiedad Comercial en Venta en Nuevo Vallarta Bahia de Banderas Propiedad Comercial en Venta Nuevo Vallarta Bahia de Banderas Propiedad Comercial en Renta en Nuevo Vallarta Bahia de Banderas Propiedad Comercial en Renta Nuevo Vallarta Bahia de Banderas Propiedad Comercial en Preventa en Nuevo Vallarta Bahia de Banderas Propiedad Comercial en Preventa Nuevo Vallarta Bahia de Banderas... VENTA RENTA ADMINISTRACION CONSTRUCCION



---

N Y TODOS LOS SERVICIOS INMOBILIARIOS. Buscas otro tipo de propiedad en Puerto Vallarta  
Visita [solylunarealty.com](http://solylunarealty.com) buscador O Visita nuestro sitio [solylunarealty.com](http://solylunarealty.com)

## Commun

Pied carré fini: 1736 m<sup>2</sup>  
Dimesions du lot: 449 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/GSAZ-T100288/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/GSAZ-T100288/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: mx62051858

