

## Building Sale Lisboa



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 2,950,756.85

### Location

Pays: Portugal  
État/Région/Province: Lisbonne  
Ville: Lisbonne  
Soumis: 12/01/2026

#### Description:

Immeuble en pleine propriété, composé de cinq appartements et d'un local commercial, entièrement rénové, meublé et équipé, où l'identité architecturale originale se marie au confort contemporain et à des standards de qualité élevés, situé Rua São Bento, à Lisbonne.

Avec une superficie totale de 391 m<sup>2</sup>, l'immeuble a été entièrement réhabilité, préservant son caractère original tout en incorporant des matériaux de haute qualité, la technologie moderne et un design sophistiqué et intemporel. Il est prêt à être utilisé ou exploité immédiatement.

Tous les appartements disposent d'entrées et de fonctionnement indépendants, garantissant une totale polyvalence d'utilisation, idéaux pour investissement, location moyenne ou longue durée, logement d'entreprise ou usage mixte résidentiel et commercial.

#### Composition de l'immeuble :

Local commercial : 37 m<sup>2</sup> ;  
1er étage - Appartement T2 duplex de 100 m<sup>2</sup>, avec cour privée de 20 m<sup>2</sup> ;  
2e, 3e et 4e étages - Appartements T2 de 70 m<sup>2</sup> chacun ;  
5e étage - Appartement T1 de 50 m<sup>2</sup>.

Performance Énergétique: C

#ref:SAVLBN16074

### Commun

---

Pied carré fini: 391 m<sup>2</sup>

**Lease terms**

Date Available:

**Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/GVJU-T3259/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/GVJU-T3259/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID: SAVLBN16074

