

## ApartHotel in Olival do Mourão in Torrão



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 1,063,768.7

### Location

Pays: Portugal  
État/Région/Province: District of Setúbal  
Ville: Alcacer do Sal  
Indicatif régional: 7595-108  
Soumis: 12/01/2026  
Description:

L'Aparthotel Alcácer III, situé à Olival do Mourão, à Torrão, Alcácer do Sal, est un refuge exclusif qui allie confort, nature et durabilité. Le projet comprend 13 appartements duplex d'une chambre et 2 studios, tous donnant sur la piscine et le paysage naturel de Vale do Gaio. Conçu avec une forte attention écologique, il se distingue par l'utilisation de matériaux naturels, comme le bois, créant une atmosphère organique et harmonieuse.

Inséré dans un cadre d'une rare beauté, entouré d'oliveraies, de lacs, de barrages et de sentiers naturels, Alcácer III offre un mode de vie paisible, en contact direct avec la nature, sans renoncer à la sophistication. Le lotissement propose plusieurs services, notamment réception, restaurant, bar, piscine, jardins, salon avec vue sur nature, parking privé et grands espaces verts.

Avec un emplacement stratégique en Alentejo, à une courte distance de Lisbonne, Comporta et d'autres références de la région, Alcácer III est la destination idéale pour ceux qui recherchent la sérénité, des expériences authentiques et un investissement dans l'un des territoires les plus préservés du Portugal.

# Superficie totale - 78 500,00 m<sup>2</sup>  
# Zone d'implantation - 662,21 m<sup>2</sup>  
# Surface brute totale de construction - 1 117,5 m<sup>2</sup>

Typologies :

# Duplex T1 avec balcon : de 53,9 m<sup>2</sup> à 56,2 m<sup>2</sup> / 13,1 m<sup>2</sup> à 17,9 m<sup>2</sup>  
# T0 avec balcon : 29,9 m<sup>2</sup> et 31,8 m<sup>2</sup> / 5,6 et 6,8 m<sup>2</sup>

IMOJOY Real Estate est située à Cascais, Oeiras, Lisbonne, Porto et Algarve, avec une équipe d'environ 60 consultants (continentale et insulaires) pour vous aider à trouver la solution que vous recherchez.

À mon avis, nous faisons affaire avec le sourire !

Contactez-nous pour plus d'informations

Performance Énergétique: Exempt

#ref:PREJJJC003

### **Commun**

Pied carré fini: 662.21 m<sup>2</sup>

Dimesions du lot: 78500 m<sup>2</sup>

### **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

### **Lease terms**

Date Available:

### **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/THPZ-T10677/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/THPZ-T10677/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: PREJJJC003

