



## Rustic land with feasibility of construction in Paderne



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 305,106.9

### Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Faro
Ville:	Albufeira
Indicatif régional:	8200-505
Soumis:	14/01/2026

### Description:

Excellente occasion d'acquérir un terrain à Paderne, d'une superficie totale de 12 560 m<sup>2</sup>, situé dans un environnement paisible et naturel, idéal pour ceux qui recherchent l'intimité et le contact avec la nature.

Le terrain compte plusieurs arbres fruitiers, offrant un cadre agréable et un potentiel pour l'exploration agricole ou des projets durables.

Une demande est en cours / a déjà été faite auprès de la municipalité d'Albufeira pour la faisabilité de la construction, car il y avait auparavant une ruine, ce qui représente une valeur ajoutée significative pour ceux qui souhaitent développer un projet de logements, le tourisme rural ou un investissement à moyen et long terme.

Emplacement privilégié, bon accès, à quelques minutes du centre de Paderne et de Guia, et à distance de marche des plages et des principaux services de l'Algarve.

Une occasion unique de réaliser votre projet dans un grand espace, avec un cadre naturel exceptionnel.

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, n'hésitez pas à le contacter.

Performance Énergétique: Exempt

#ref:TERPN015



## **Commun**

Pied carré fini: 12560 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/THPZ-T10838/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/THPZ-T10838/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: TERPN015

