



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 232,888.58

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Bragance
Ville:	Bragance
Soumis:	21/01/2026

Description:

Et si votre prochaine maison était un lieu capable de transformer votre façon de vivre ?

Bienvenue à Izeda, dans une propriété où chaque détail a été pensé pour offrir lumière, espace, confort et qualité de vie.

Ici, nous ne parlons pas simplement d'une maison... mais d'une véritable expérience de vie.

Un emplacement qui respire la tranquillité... et la praticité

Située à proximité immédiate du centre de santé, d'une boulangerie et de trois supermarchés à moins de 800 mètres.

Le quartier est très calme et connaît depuis quelques années une forte croissance de son potentiel touristique.

Et lorsque vous devez vous déplacer, Bragança et Macedo de Cavaleiros se trouvent à seulement 20 minutes.

Un atout rare : un puits qui alimente toute la maison en eau filtrée

La propriété dispose d'un puits privé, dont l'eau est filtrée et distribuée dans l'ensemble de la maison.

Un avantage considérable :

Réduction significative des coûts d'eau



Autonomie et sécurité

Confort accru au quotidien

Un élément très recherché... et extrêmement rare.

Une maison où la lumière vit avec vous

Grâce à une excellente exposition solaire, la lumière naturelle inonde chaque espace.

Elle ne s'allume pas : elle s'invite.

Elle sculpte les volumes, réchauffe l'atmosphère et transforme chaque pièce en un véritable lieu de bien-être.

Des volumes généreux, pensés pour tous

Avec de larges couloirs, un hall spacieux et une circulation fluide, la maison est parfaitement adaptée aux personnes à mobilité réduite ou en fauteuil roulant.

Les chambres du rez-de-chaussée offrent une accessibilité idéale au quotidien.

Les espaces extérieurs, compacts mais très faciles à entretenir, permettent de profiter de l'extérieur sans les contraintes d'un grand jardin.

La terrasse, véritable atout, devient un espace de convivialité et de respiration.

Un confort thermique sur mesure

La maison dispose de trois systèmes de chauffage :

Cheminée traditionnelle

Chauffage central au fioul

Possibilité de chauffage au gaz (réservoir extérieur conforme aux normes)

À vous de choisir l'ambiance qui vous ressemble.

Six chambres, dont quatre en suite : un potentiel remarquable

Que vous souhaitiez accueillir une grande famille, recevoir régulièrement ou investir, la maison propose six chambres, dont quatre en suite, offrant à chacun son espace et son intimité.

Une construction solide, conçue pour durer

Murs doubles avec lame d'air (façade double ventilée), isolation renforcée, structure robuste, fenêtres en aluminium, système d'alarme...

Une maison pensée pour résister au temps et garantir confort et sécurité.

Certains finitions restent à votre choix : une véritable opportunité de créer un intérieur à votre image, sans



payer pour des travaux inutiles.

Encore un atout rare : un puits avec eau filtrée dans toute la maison

La propriété bénéficie d'un puits privé, avec eau filtrée distribuée dans toute l'habitation.

Un avantage majeur :

Réduction significative des coûts d'eau

Autonomie et sécurité

Confort quotidien accru

Et plus encore : possibilité de terrain et de jardin supplémentaires

Pour ceux qui souhaitent davantage d'espace extérieur, il est possible d'acquérir en option une parcelle de terrain supplémentaire, idéale pour :

créer un potager,

aménager un espace de loisirs,

développer un projet familial,

ou agrandir le jardin.

Une flexibilité rare qui permet d'adapter la propriété à vos besoins actuels... et futurs.

Une maison pour ralentir, respirer et profiter

Ici, on vit à son rythme.

On savoure la lumière, le silence, l'espace.

On retrouve l'essentiel :

le bien-être, la famille, le confort et la qualité de vie.

Une opportunité rare pour ceux qui recherchent plus qu'une simple maison

Voici une maison qui réunit :

Vue, Lumière, Espace, Confort, Qualité de vie, Emplacement premium.

Un lieu de vie complet pour grandir en famille, télétravailler, recevoir des amis, créer des souvenirs ou investir sereinement dans l'une des zones les plus recherchées de Cascais.

Venez ressentir l'atmosphère unique de cette maison.

Les photos en montrent beaucoup, mais la sensation d'être ici... ne s'explique pas.

Planifiez votre visite et laissez-vous séduire.



#ref: 771495

Commun

Chambres:	6
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	260 m ²
Dimesions du lot:	130 m ²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T104004/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 771495

