



## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 391,664.79

#### Location

Pays: Portugal  
État/Région/Province: Leiria  
Ville: Pedrogao Grande  
Soumis: 21/01/2026

#### Description:

Maison de rêve près de Pedrógão Grande !  
Située dans un village tranquille, avec une vue fantastique et une excellente exposition au soleil levant/couchant

Maison construite en 2009, entièrement murée, avec 2 entrées, un jardin bien entretenu et un trottoir portugais

Elle bénéficie d'une excellente isolation thermique, garantissant un confort tout au long de l'année.

Hall d'entrée avec accès à toute la maison.

Cuisine entièrement équipée, avec cellier et accès à la véranda avec barbecue et four.

3 chambres spacieuses avec placards intégrés.

Grande salle de bains.

Grenier accessible par un escalier intérieur, entièrement lambrissé et prêt à être utilisé.

Salon avec cheminée à insert et chauffage central (double face vers la cuisine).

Étage inférieur accessible par un escalier intérieur et donnant également directement sur le jardin et le porche :

Grand espace très lumineux

Salle de bains

2 débarras

Grand potentiel pour créer des chambres supplémentaires ou une cuisine d'appoint



Garage pour plus de 2 voitures, avec porte automatique  
Nombreuses places de stationnement extérieures

Jardin environnant avec des arbres fruitiers et des fleurs

Extras :

Double vitrage avec rupture de pont thermique

Chauffage central au diesel

Climatisation dans toutes les pièces

Panneau solaire

Réservoir d'eau de 5000 litres

Arrosage automatique

Cette maison a tout pour plaire... il ne manque plus que votre visite !

#ref: 766372

## Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	348 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	935 m <sup>2</sup>

## Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T104306/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T104306/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 766372

