

listing



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 957,391.83

Location

Pays: Portugal
État/Région/Province: Porto
Ville: Porto
Soumis: 21/01/2026
Description:
Parking à Porto avec 53 places

Ce parking d'une superficie généreuse de 1263 m² est l'opportunité parfaite pour les investisseurs qui cherchent à élargir leur portefeuille immobilier. Situé à Porto, dans une zone stratégique où la demande de places de stationnement est forte, cet espace offre un grand potentiel de rendement grâce à son emplacement privilégié, à côté de la Praça Velasquez.

Caractéristiques principales

- Superficie totale : 1 263 m²
- Emplacement : étage -1 d'un immeuble résidentiel
- 53 places de stationnement.
- . Bureau.
- . Salles de bains.
- . Débarras.
- . Porte de garage automatique.
- . Zone spécifique pour le lavage manuel des véhicules
- Copropriété : 37 € / mois
- . Emplacement exceptionnel

Le quartier bénéficie d'une accessibilité unique :

- Accès direct à la VCI, l'A3 et la Ponte do Freixo

-
- Proximité des transports publics, y compris le métro
 - Zone à forte densité résidentielle et commerciale, où les places de stationnement sont rares

Commodités et caractéristiques supplémentaires :

- Conditions de sécurité
- Zone résidentielle
- Espace spacieux
- Potentiel de rendement
- Proximité des services et des commerces

Ce parking est idéal pour ceux qui recherchent une opportunité d'investissement stable et à fort potentiel de croissance. Son emplacement stratégique garantit une demande constante de places de stationnement, ce qui augmente la rentabilité de l'investissement à long terme. Prenez rendez-vous dès maintenant pour visiter et explorer cette opportunité d'investissement unique.

#ref: 789058

Commun

Pied carré fini: 1263 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T104571/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 789058

