



2-bedroom house in the Beira Mar neighbourhood



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 528,069.64

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Aveiro
Ville:	Aveiro
Soumis:	23/01/2026

Description:

Conçue et pensée dans les moindres détails, cette maison de type T2, restaurée et située en plein quartier en bord de mer, est une véritable boîte à surprises.

En entrant, on trouve une salle à manger, un débarras, une salle de bain complète, une cuisine entièrement équipée et un salon avec accès à une terrasse lumineuse.

Séparée du salon par un jardin intérieur, la cuisine est équipée d'une plaque de cuisson, d'une hotte aspirante, d'un micro-ondes, d'un four, d'un lave-vaisselle et d'une cave à vin.

À l'étage supérieur, nous trouvons la zone privée, composée d'une salle de bain complète, d'une chambre et d'un bureau, avec accès à une terrasse, reliée à la terrasse de l'étage inférieur.

Avec ses finitions de haute qualité, cette villa fait son entrée sur le marché immobilier, forte de prestigieux prix internationaux.

Villa conçue par le cabinet d'architecture Paulo Martins Arquitetura e Design.

Nous nous occupons de l'approbation de votre crédit !
Intermédiaire de crédit n° 0007356 agréé par la Banque du Portugal.

Cette annonce a été publiée par routine informatique, toutes les données et informations doivent être



confirmées auprès de A Casa da Joana.

Casa Da Joana est une société immobilière née dans la ville d'Aveiro. Elle se distingue par une sélection rigoureuse et minutieuse des biens qu'elle promeut et présente à ses clients. Elle se conçoit comme un concept décontracté, où la recherche de la maison idéale, et la plus excitante possible, sont les mots d'ordre.

La proximité et l'empathie qu'elle développe avec ses clients créent des liens et établissent une relation de confiance et de crédibilité inégalable.

Nous sommes sur le marché pour apporter de la couleur et de la passion au marché de l'immobilier et pour combattre le modèle traditionnel d'achat et de vente de biens immobiliers.

Notre maison est l'endroit le plus spécial de notre vie et, pour cette raison, la choisir est un processus qui doit être conseillé avec toute l'importance et le soin qu'il mérite.

Joana Portela Unipessoal Lda. | AMI: 13535.

Performance Énergétique: A

#ref:CAS_2506

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	124 m ²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/QXCW-T748/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: CAS_2506

