



3-bedroom duplex apartment with double enclosed garage in Praia da Barra



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 862,513.75

Location

Pays: Portugal
État/Région/Province: Aveiro
Ville: Ilhavo
Soumis: 23/01/2026

Description:

Le luxe et l'élégance sont les concepts clés de ce merveilleux appartement, de type T3 Duplex, situé aux 2e et 3e étages, inséré dans un lotissement caractérisé par ses caractéristiques modernes et élégantes, son emplacement excellent, pour être à quelques pas de la plage, et pour ses finitions sublimes.

Cet appartement fabuleux est réparti, à son étage supérieur, par l'espace social de la propriété, composé d'un grand et spacieux salon et salle à manger, harmonieusement intégrés à la cuisine, dans un concept d'espace ouvert, offrant à cet espace un environnement calme et fonctionnel, une salle de bain de service, une buanderie et un accès à deux fabuleuses terrasses. Idéal pour profiter de loisirs en plein air.

L'étage inférieur de l'appartement, quant à lui, comprend l'espace privé, composé de 3 suites, toutes avec salle de bain privée, et l'une des suites a accès à un balcon individualisé.

Tous les compartiments sont équipés de climatisation et d'un système de ventilation mécanique.

La propriété dispose également d'un garage double fermé.

Nous soulignons que la propriété dispose de deux entrées indépendantes, des terrasses avec préinstallation de jacuzzi et de vidéo-interphone.

Nous prenons soin de votre approbation de crédit !



Intermédiaire de crédit lié n° 0007356 agréé par la Banque du Portugal.

Cette publicité a été publiée par ordinateur, toutes les données et informations doivent être confirmées avec A Casa da Joana

Casa Da Joana est une entreprise liée à l'immobilier, née dans la ville d'Aveiro. Elle se distingue par la sélection rigoureuse et minutieuse des propriétés qu'elle promeut et présente à ses clients. On suppose que c'est un concept détendu, où trouver le foyer idéal et la passion maximale sont les mots d'ordre.

La proximité et l'empathie qu'il établit avec les clients créent des liens et instaurent une relation d'égalité de confiance et de crédibilité.

Nous sommes là pour donner couleur et passion au marché immobilier et pour combattre le modèle traditionnel d'achat et de vente immobilière.

Notre maison est l'endroit le plus spécial de notre vie et, par conséquent, le choix est un processus qui doit être conseillé avec toute l'importance et le soin qu'il mérite.

Joana Portela Unipessoal Lda. | AMI : 13535

Performance Énergétique: A

#ref:APA_2555

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	157 m ²

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/QXCW-T772/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	APA_2555
-----------	----------



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

