



Shop in the Center of Lisbon in Arroios



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 370,000

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Lisbonne
Ville:	Lisbonne
Indicatif régional:	1150-334
Soumis:	23/01/2026

Description:

Magasin situé à Arroios, l'un des quartiers les plus centraux et dynamiques de la ville de Lisbonne, reconnu pour sa forte demande et sa vitalité commerciale. La propriété dispose d'une surface de 163 m², d'un grand espace intérieur, d'installations sanitaires et d'une terrasse couverte avec un abri de jardin, ce qui ajoute de la fonctionnalité au décor.

Implantée dans un emplacement stratégique, elle bénéficie d'une grande visibilité, d'un accès facile et de proximité avec une large gamme de commerces locaux, services, transports en commun, établissements éducatifs, restaurants et pharmacies, garantissant un flux constant de personnes et une grande commodité.

Ce secteur se présente comme une excellente option tant pour les investisseurs intéressés par la rentabilité via la location, que pour ceux qui souhaitent lancer ou développer leur activité dans un lieu privilégié. Polyvalent et doté d'un fort potentiel pour le commerce ou le soutien logistique/stockage, il représente une opportunité solide dans l'une des zones à la croissance la plus rapide de Lisbonne.

Performance Énergétique: C

#ref:LOJMC007

Commun

Salle de bains:	1
Pied carré fini:	109 m ²

Lease terms



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/THPZ-T10856/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

LOJMC007

