

## listing



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 375,249.51

### Location

Pays: Portugal  
État/Région/Province: Leiria  
Ville: Óbidos  
Soumis: 25/01/2026

#### Description:

Découvrez une opportunité unique - Terrain de 602 m<sup>2</sup> constructible, situé à Quinta do Bom Sucesso, à Vau, face à la lagune!

Ce terrain exceptionnel offre une opportunité unique de construire la maison de vos rêves dans un cadre privilégié. D'une superficie de 602 m<sup>2</sup> et bénéficiant d'un emplacement exceptionnel à Vau, ce terrain vous permettra de réaliser le projet de vie dont vous avez toujours rêvé.

#### Caractéristiques du terrain :

- Superficie totale : 602 m<sup>2</sup>
- Viabilité de construction : ce terrain est constructible pour votre future résidence, avec raccordement aux réseaux électriques, gaz, eau potable, égouts et eaux pluviales déjà existants.
- Exposition solaire idéale : exposé au sud, il bénéficie d'une excellente luminosité naturelle tout au long de la journée.
- Potentiel pour un jardin ou un aménagement paysager : avec un vaste espace disponible, vous pourrez concevoir un charmant jardin pour compléter votre future maison.
- Proximité des points d'intérêt : à quelques mètres de la lagune d'Óbidos et à seulement 1 km de la magnifique plage d'El Rey, ce terrain offre un accès à de nombreuses attractions, telles que la ville de Peniche, le château d'Óbidos, des terrains de golf et la future piscine à vagues Surfers Cove, tous situés à proximité.

Vivez l'essence même de la vie à Vau :

---

- Tranquillité et nature : profitez d'un environnement calme et verdoyant, idéal pour se détendre et passer du temps en famille.

- Proximité des services : avec un accès facile à la ville de Peniche, où vous trouverez toutes les commodités nécessaires pour la vie quotidienne.

#ref: 765774

### **Commun**

Pied carré fini: 602 m<sup>2</sup>  
Dimesions du lot: 602 m<sup>2</sup>

### **Lease terms**

Date Available:

### **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T104648/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T104648/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 765774

