



listing



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 91,138.49

Location

Pays:	Portugal
État/Région/Province:	Vila Real
Ville:	Peso da Régua Municipality
Soumis:	25/01/2026

Description:

Conjunto de Duas Lojas para Venda no Centro do Peso da Régua – 71m²

Localizadas em plena zona central do Peso da Régua, estas duas lojas inseridas numa pequena galeria comercial oferecem um espaço versátil, com excelente exposição e grande potencial de valorização.

Trata-se de uma oportunidade rara para abrir o seu próprio negócio, expandir atividade ou investir para rendimento numa das zonas mais dinâmicas e movimentadas da cidade.

Composição dos espaços: Loja 1 – 25 m² e Loja 2 – 46 m²

- Casa de banho privativa em cada loja
- Montra com boa exposição
- Janelas para a parte traseira do edifício, garantindo luz natural e boa ventilação
- Ar condicionado instalado
- Espaço amplo e versátil, facilmente adaptável a diferentes tipos de atividade
- Entradas independentes

Ambas as lojas são independentes, mas com possibilidade de serem usadas em conjunto conforme as necessidades do projeto.

Este conjunto de lojas é perfeito para comércio, serviços, gabinete, estética, clínica, armazém de pequena escala, ou qualquer projeto que necessite uma localização central, de grande fluxo pedonal e automóvel. Com o crescimento turístico e comercial do Peso da Régua, estas lojas representam não só uma excelente



oportunidade de negócio, como também uma aposta segura de valorização futura.

Se procura uma localização privilegiada para desenvolver o seu projeto ou reforçar o seu portefólio imobiliário, esta é a oportunidade ideal.

Agende a sua visita e descubra o potencial destas duas lojas no centro do Peso da Régua.
#ref: 156263

Commun

Salle de bains: 2
Pied carré fini: 71 m²

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ZAZY-T104719/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 156263

