



listing



Information de l'agent

Nom:	Bjorn Ingbrant
Nom de compagnie:	Enova Estates
Pays:	Espagne
Expérience since:	2011
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Téléphone:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Site web:	http://costadelsolproperty4sale.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 635,064.04

Location

Adresse:	Costa del Sol
Soumis:	23/01/2026
Description:	

Superbe penthouse d'angle rénové à vendre à Coto Real La Duquesa, offrant une occasion rare d'acquérir un penthouse de luxe de trois chambres sur la Costa del Sol. Cette propriété exceptionnelle offre une vue panoramique sur la mer et le golf, ce qui en fait un choix idéal pour les acheteurs à la recherche d'un penthouse avec vue sur la mer à La Duquesa ou d'une propriété en bord de golf à Manilva. Deux des trois chambres bénéficient d'une vue imprenable sur la mer et d'un accès direct à une grande terrasse privée, parfaite pour la vie en plein air et les réceptions.

Le penthouse a été entièrement rénové selon des normes modernes élevées et comprend une cuisine ouverte flambant neuve, reliée de manière harmonieuse à un salon et une salle à manger spacieux. Le salon bénéficie d'une vue imprenable sur la mer et le golf et dispose d'une cheminée ouverte, qui ajoute de la chaleur et du caractère. La chambre principale est complètement séparée des autres chambres, garantissant ainsi l'intimité, et comprend une salle de bains attenante avec une douche à l'italienne. La deuxième aile de l'appartement offre deux chambres supplémentaires avec leur propre couloir et une salle de bains entièrement rénovée, ce qui rend cette disposition idéale pour les familles ou les invités. Le système de chauffe-eau a été remplacé par une nouvelle pompe à chaleur électrique à air et un tout nouveau système de climatisation à faible consommation d'énergie.

Coto Real La Duquesa est très recherché pour sa position surélevée, son excellente qualité de construction



et ses vues spectaculaires sur le terrain de golf et la mer Méditerranée, tout en étant à quelques pas des commerces, des restaurants, des plages et de toutes les commodités locales. Il s'agit d'un penthouse rare, de plain-pied, sans marches, alliant un accès facile à une terrasse exceptionnellement grande, une caractéristique très recherchée sur le marché immobilier de La Duquesa.

Situé à proximité de La Duquesa, les résidents peuvent profiter d'une charmante marina de style méditerranéen, réputée pour son style de vie décontracté, son architecture blanchie à la chaux, ses restaurants internationaux et ses plages tranquilles, ainsi que pour sa proximité avec des terrains de golf de classe mondiale. La ville voisine de Manilva offre une culture andalouse authentique, des vignobles, des sites historiques romains et une beauté naturelle, avec une vue panoramique sur le détroit de Gibraltar et le Maroc. Ce penthouse de luxe à La Duquesa représente une opportunité d'investissement exceptionnelle, une maison de vacances ou une résidence permanente pour les acheteurs à la recherche d'un style de vie méditerranéen exclusif dans l'une des zones les plus attrayantes de la Costa del Sol.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	144 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: R5271502

