



listing



Information de l'agent

Nom:	Vincent Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://vincent-realestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 512,062.7

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Las Colinas Golf Resort
Soumis:	23/01/2026

Description:

Ce luxueux appartement de trois chambres au rez-de-chaussée, exposé plein sud, se situe dans le complexe de golf Las Colinas, l'un des plus prestigieux de la Costa Blanca Sud, réputé pour son cadre exclusif, son club de sport et de bien-être, et ses trois restaurants haut de gamme. La charmante ville de San Miguel de Salinas, offrant toutes les commodités, est à seulement 10 minutes en voiture, tandis que les magnifiques plages de Mil Palmeras et d'Orihuela Costa, ainsi que le centre commercial La Zenia Boulevard, sont accessibles en environ 15 minutes. Niché au sein d'un complexe moderne et luxueux, cet élégant appartement de 105 m² bénéficie de finitions exceptionnelles. Le hall d'entrée accueillant intègre un espace bureau et s'ouvre harmonieusement sur une cuisine américaine contemporaine et un vaste séjour découloisonné. De larges baies vitrées coulissantes donnent directement sur le jardin, créant une agréable transition entre l'intérieur et l'extérieur. L'appartement comprend trois chambres doubles, toutes équipées de placards intégrés, dont une suite parentale avec salle de douche privative. Une élégante salle de douche familiale dessert les deux autres chambres. La climatisation assure un confort optimal toute l'année. À l'extérieur, la propriété bénéficie d'un jardin privatif de 50 m² avec terrasse, store rétractable, gazon synthétique et haies soignées – idéal pour se détendre ou recevoir sous le climat méditerranéen. Une place de parking souterrain est également incluse. Le complexe, magnifiquement entretenu,



comprend une superbe piscine commune, des palmiers et des espaces verts aménagés, contribuant à une atmosphère paisible et luxueuse. C'est une opportunité exceptionnelle d'acquérir un appartement haut de gamme dans un complexe de golf exclusif, idéal comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement sur la Costa Blanca Sud.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	105 m ²
Dimesions du lot:	155 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	VRE 5882
-----------	----------

