



listing



Information de l'agent

Nom:	Vincent Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	https://vincent-realestate.com

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 430,651.81

Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Catral - Country
Soumis:	23/01/2026

Description:

Cette villa individuelle de campagne, orientée plein sud et située à Catral, bénéficie d'un cadre idyllique, entourée de campagne et de montagnes, offrant une sensation d'espace et une vue imprenable sur la nature. La ville de Catral, avec toutes les commodités nécessaires, est à seulement 5 minutes en voiture, tandis que l'accès facile à l'autoroute AP-7 assure une excellente desserte le long de la côte. Les plages les plus proches sont à environ 20 minutes et le prestigieux golf de La Finca est accessible en 15 à 20 minutes, faisant de cette villa un emplacement idéal sur la Costa Blanca Sud. Cette maison familiale de 140 m² est implantée sur un vaste terrain de 2 300 m² et est accessible par une terrasse couverte incurvée. La pièce de vie, baignée de lumière grâce à ses doubles portes-fenêtres donnant sur la terrasse, comprend une cuisine américaine équipée avec accès à l'extérieur. Elle dispose de trois chambres doubles avec placards intégrés, la chambre principale bénéficiant d'une salle de douche privative. Une salle de douche familiale dessert les deux autres chambres. Une véranda accessible de l'extérieur offre un espace supplémentaire pour se détendre ou recevoir tout en profitant de la vue. Le vaste terrain paysager est entièrement clos de murs et dispose d'un grand parking privé, ainsi que d'un espace suffisant pour y aménager une piscine privée. La propriété est raccordée à l'eau et à l'électricité et est pré-équipée pour la climatisation gainable. Cette charmante villa de campagne offre espace et tranquillité, ce qui en fait une



magnifique maison familiale ou une résidence secondaire idéale au cœur de la Costa Blanca Sud.

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	140 m ²
Dimesions du lot:	2300 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: VRE 5885

