

## listing



### Information de l'agent

Nom:	Vincent Real Estate
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Expérience since:	1999
Type de service:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Téléphone:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	<a href="https://vincent-realestate.com">https://vincent-realestate.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 141,584.16

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	Doña Pepa
Soumis:	28/01/2026

### Description:

Type d'établissement : BAR/RESTAURANT (TRASPASO)

Ce bar-restaurant bien établi à Doña Pepa jouit d'une excellente réputation et bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité d'une petite zone commerciale. L'hôtel La Laguna et la rue principale de Quesada sont à quelques minutes en voiture. Le quartier, fréquenté aussi bien par les résidents que par les vacanciers, offre une grande diversité de profils. L'établissement dispose de quelques places de parking privées, et de nombreuses places de stationnement sont également disponibles dans la rue. Le restaurant climatisé peut accueillir jusqu'à 136 couverts grâce à ses ventilateurs de plafond. Une vaste terrasse et une partie couverte offrent une capacité d'accueil bien plus importante. Le bar, confortable et spacieux, est doté d'une cuisine bien équipée et de trois toilettes (dont une accessible aux personnes à mobilité réduite). Vous y trouverez également un billard, deux postes internet, un écran de projection et bien d'autres équipements. L'établissement propose en outre une scène amovible, une aire de jeux pour enfants avec gazon synthétique et un barbecue. Sa forte présence dans le quartier attire de nombreux visiteurs chaque semaine.

Prix : 120 000 € + 3 000 € de loyer mensuel

Localisation : Costa Blanca Sud – Doña Pepa



---

## Commun

Salle de bains: 3

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: VRE COM133

