

## listing



### Information de l'agent

Nom:	Casas Ambiente
Nom de compagnie:	
Pays:	Espagne
Experience since:	1995
Type de service:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Téléphone:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Site web:	<a href="https://casas-ambiente.com">https://casas-ambiente.com</a>

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 424,752.47

### Location

Pays:	Espagne
Adresse:	La Cometa
Soumis:	21/01/2026
Description:	

Terrain à bâtir dans un emplacement central mais calme à Moraira. Ce terrain à bâtir est situé dans le quartier de La Cometa, dans une zone résidentielle calme juste à l'extérieur du centre de Moraira, à quelques pas de la mer et des commodités. L'emplacement combine le meilleur des deux mondes : intimité et nature, avec toutes les commodités à portée de main. En quelques minutes en voiture, vous pouvez rejoindre le centre animé de Moraira, où vous trouverez un large éventail de restaurants, cafés, boutiques et supermarchés. Les plages et la marina très prisées sont également à proximité, idéales pour les journées à la plage, les promenades en bord de mer ou les activités nautiques. Les commodités quotidiennes telles que les supermarchés, les restaurants, les bars, les établissements médicaux, les écoles et les installations sportives se trouvent toutes à proximité. De plus, le terrain est facilement accessible par les routes menant aux villages et villes environnantes le long de la Costa Blanca.

Ce terrain n'est pas encore urbanisé, ce qui signifie qu'il n'y a pas encore de raccordements à l'eau et à l'électricité. Les deux passent à proximité du terrain, mais les futurs propriétaires devront s'en occuper avant de pouvoir commencer la construction.

Si vous positionnez la maison au bon endroit sur le terrain, vous obtiendrez une belle vue sur la mer, au moins à l'étage supérieur.

---

Caractéristiques principales :

- Quartier résidentiel calme et tout à proximité : centre-ville, plage et commodités.
- Bonne accessibilité.
- Grand potentiel pour votre propre projet de construction.
- Situé dans une région populaire et stable.
- Une excellente opportunité pour ceux qui recherchent un terrain dans un emplacement stratégique à Moraira, où tranquillité et accessibilité se marient parfaitement.
- Vues partielles sur la mer.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour une visite.

### **Commun**

Dimesions du lot: 810 m<sup>2</sup>

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: G-1955-AMBE

