



## Élégante maison mitoyenne de 5 chambres avec vues panoramiques sur le golf et la Méditerranée

### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 3,045,201.6

### Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Marbella
Soumis:	12/01/2026

### Description:

Élégante maison de ville en bout de terrasse avec une vue imprenable sur le golf et la Méditerranée, au cœur de Nueva Andalucía.

Située dans une communauté sécurisée exclusive en première ligne du prestigieux Aloha Golf, cette superbe maison de 5 chambres et 4,5 salles de bains allie luxe, confort et charme méditerranéen intemporel. Avec 430 m<sup>2</sup> de surface construite et 220 m<sup>2</sup> d'espaces intérieurs raffinés, cette villa est conçue pour ceux qui recherchent un mode de vie sophistiqué dans l'un des quartiers les plus prisés de Marbella.

La propriété se distingue par des finitions haut de gamme et des espaces de vie spacieux et lumineux, s'ouvrant sur de vastes terrasses idéales pour profiter d'une vue panoramique sur le golf et la mer. La cuisine moderne entièrement équipée s'intègre harmonieusement avec la salle à manger et le salon, créant un espace convivial et élégant pour recevoir.

Les chambres, généreusement dimensionnées, comprennent une somptueuse suite parentale avec terrasse privée, dressing et salle de bains attenante au style spa. Des suites supplémentaires offrent un hébergement confortable pour la famille et les invités.

À l'extérieur, un véritable havre de paix vous attend avec une piscine chauffée et des espaces extérieurs soigneusement aménagés, parfaits pour une utilisation toute l'année. La maison bénéficie également d'un



chauffage au sol, de la climatisation et d'un parking privé sécurisé.

À seulement quelques minutes des meilleurs parcours de golf, restaurants gastronomiques, de Puerto Banús et des plages dorées de Marbella, cette propriété exceptionnelle est une occasion rare d'acquérir une maison de standing dans un cadre prestigieux et paisible.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite de cette magnifique maison de ville.

Condition: Reformed

## Commun

Chambres: 5  
Salle de bains: 4  
Pied carré fini: 430 m<sup>2</sup>

## Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

## Building details

Parking: Oui  
Outdoor Amenities: Pool

## Rental details

Furnished: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/HQBI-T827/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/HQBI-T827/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: casanami

