



## listing



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 778,714.98

### Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Andalousie
Ville:	Salobreña
Soumis:	19/01/2026

### Description:

Cumbre Villas présente cette propriété exceptionnelle à vendre à Salobreña, appelée El Peñón Zorrero, à la lisière de l'urbanisation très prisée de Monte de los Almendros. De sa position privilégiée au sommet d'une colline, elle bénéficie d'une vue imprenable à 360° sur la mer Méditerranée, le château maure de Salobreña et le magnifique littoral de la Costa Tropical. La propriété est située sur un terrain urbain spacieux et possède une histoire fascinante. Dans les années 1970, elle a été redessinée par un peintre néerlandais dans le style romantique de l'Alhambra, avec des arches et des détails mauresques qui lui ont donné un charme particulier. En 2023, la villa a été touchée par un incendie, laissant les murs intacts mais nécessitant une rénovation complète ou une reconstruction. La taille exacte du terrain est encore en cours d'étude par notre équipe juridique. Le terrain permet d'aménager des jardins paysagers, une piscine et d'agrandir la surface construite, sous réserve de l'accord de la municipalité. Malgré son cadre privé, la propriété se trouve à quelques minutes de la plage et des commodités locales, Motril et Almuñécar étant à moins de 10 minutes et Malaga et Grenade à moins d'une heure. Opportunité d'investissement rare, cette propriété combine des vues emblématiques, l'histoire et un potentiel exceptionnel au cœur de la Costa Tropical. Contactez Cumbre Villas pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Condition:	Must be reformed
------------	------------------

### Commun

Pied carré fini:	165 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	3990 m <sup>2</sup>

### Lease terms



Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/ADTN-T1955/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ADTN-T1955/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 2234

