



IMMEUBLE À VENDRE À PLAZA SANTA ANA/PLAZA DEL ÁNGEL/HUERTAS, MADRID

Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 15,842,089.25

Location

Pays:	Espagne
État/Région/Province:	Communauté de Madrid
Ville:	Madrid
Soumis:	26/01/2026

Description:

Située au cœur du quartier animé de Centro à Madrid, la Plaza Santa Ana est un espace ouvert emblématique situé dans le charmant Barrio de Cortes. Ce lieu emblématique est une fusion parfaite entre loisirs et culture, qui capture l'essence unique de Madrid.~~Considérée comme un arrêt obligatoire pour tout visiteur qui souhaite vraiment découvrir l'essence de la capitale espagnole, la Plaza de Santa Ana a une histoire et une beauté qui la distinguent. On dit que sans une visite sur cette place, on ne peut prétendre avoir véritablement exploré la ville.~~Cet espace a acquis une importance renouvelée grâce au vaste remodelage de la Plaza de Canalejas à proximité et à sa proximité avec l'emblématique Puerta del Sol. La Plaza Santa Ana est une oasis culturelle au sein du Barrio de las Letras, une zone riche en histoire littéraire et artistique.~~Le bâtiment qui domine la place a une architecture qui mélange des éléments historiques avec le confort moderne. Avec un total de 1 600 m² de construction, son usage principal est résidentiel, bien que diverses alternatives à usage tertiaire, culturel et d'hébergement soient également envisagées. Actuellement, il fonctionne comme un centre éducatif entièrement équipé, qui répond à toutes les exigences exigées par le ministère correspondant et a passé avec succès les inspections et les évaluations techniques.~~La propriété à vendre couvre l'ensemble du bâtiment, à l'exception des locaux au rez-de-chaussée, d'un appartement au quatrième étage et d'un débarras. Cela comprend les premier, deuxième, troisième et quatrième étages, à l'exception d'un étage et d'un débarras. La disponibilité est sans charges ni locataires au moment de la signature de l'acte authentique de vente, ce qui offre une occasion unique d'acquérir un morceau de l'histoire et de la culture de Madrid.~~Le prix de cette propriété exclusive est de 13 500 000 €, reflet de la valeur historique, culturelle et stratégique de cet emplacement privilégié sur la Plaza Santa Ana.~~VIVEZ LA VIE OÙ ILS VOUS DONNENT LA VIE~



Commun

Floor Number: 4

Building details

Nombre de pieds carrés: 4

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/ODVW-T220/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 17720200

