



EMPLACEMENT N°1 À BERGERAC



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Louer
Prix:	USD 2,594.61

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Bergerac
Indicatif régional:	24100
Soumis:	27/01/2026

Description:

Situé en plein cœur de Bergerac, sur une rue principale très passante, ce local de 139 m² offre une excellente visibilité et un fort potentiel pour une activité professionnelle, commerciale ou libérale. Le bien se compose de 6 pièces, permettant une organisation modulable selon vos besoins : bureaux, salles de consultation, espaces de vente, réserves ou salles de réunion. Points forts : Emplacement stratégique sur une rue principale Forte visibilité et passage piéton/véhicules Surface généreuse de 139 m² 6 pièces offrant de multiples possibilités d'aménagement Adapté à toutes activités Ce local représente une opportunité rare à Bergerac, idéale pour développer votre activité ou réaliser un investissement de qualité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 7920 €, à la charge du preneur

Année: 1980

Commun

Pied carré fini: 139 m²

Room details

Total rooms: 6



Lease terms

Deposit: EUR 4,400
Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T701672/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1589598

