



## LOCAL ATELIER DE 80 M2 DANS LE 20EME ARRONDISSEMENT



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Louer
Prix:	USD 3,230.7

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Indicatif régional:	75020
Soumis:	27/01/2026

### Description:

Situé dans le dynamique 20e arrondissement de Paris (75020), ce bureau de 83 m<sup>2</sup> offre un emplacement stratégique aux multiples atouts pour implanter une entreprise. Niché à la lisière du 11e arrondissement, il séduit par son environnement calme et typiquement parisien, à proximité du renommé restaurant "Caché". Idéalement situé, ce local bénéficie d'une accessibilité aisée et d'une tranquillité propice au développement d'activités variées.

Ce bureau spacieux se présente comme un open space modulable de 2,75 m de hauteur sous plafond, offrant de vastes possibilités d'aménagement. Comprendant une cuisine, des toilettes et une cave, il se révèle idéal pour un espace de travail partagé ou tout projet créatif. Sa configuration polyvalente et sa localisation avantageuse en font un investissement attractif, à saisir : une opportunité à ne pas manquer dans ce quartier en pleine effervescence.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 1 lot

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Honoraires d'agence : 2784 €, à la charge du preneur

Année: 1907

### Commun

Pied carré fini: 83 m<sup>2</sup>



---

## Room details

Total rooms: 1

## Lease terms

Deposit: EUR 3

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T702129/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T702129/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1589800

