



Maison récente de plain-pied



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 284,264.5

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Marzan
Indicatif régional:	56130
Soumis:	12/01/2026

Description:

Située dans un lotissement très récent de la commune de Marzan, cette maison bénéficie d'un emplacement stratégique, à proximité immédiate de la N165 reliant Vannes et Nantes et à seulement 10 minutes des premières plages.
Implantée sur une parcelle de 632 m², cette maison de plain-pied construite en 2021 offre un extérieur agréable et facile d'entretien.
L'intérieur se compose d'un grand séjour salon avec cuisine ouverte, entièrement décroissant et baigné de lumière, créant un espace de vie convivial et moderne. Vous trouverez également deux belles chambres avec placards, une salle d'eau, un WC indépendant, une buanderie et un garage.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 242 900 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2021

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	84 m ²
Dimensions du lot:	632 m ²



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 45

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T693916/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1584756

