



PLEYBEN (29190) ; Maisons de type longère à 5 minutes du centre bourg.



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 253,564.08

Location

Pays: France
État/Région/Province: Bretagne
Ville: Pleyben
Indicatif régional: 29190
Soumis: 12/01/2026

Description:

Je suis heureux de vous proposer, située dans la charmante commune de Pleyben (29190), cette propriété offrant un cadre paisible et retiré, idéal pour les amateurs de tranquillité. À seulement 5 minutes du centre bourg, ses résidents bénéficient de la proximité immédiate de toutes les commodités nécessaires au quotidien, ainsi que d'un accès rapide aux axes routiers principaux, facilitant les déplacements. Nichée en pleine campagne, cette propriété offre un environnement calme et verdoyant, propice à la détente et à la quiétude.
Cette propriété de caractère se compose de deux maisons de type longère restaurées dans les années 2000. La première maison, couverture et zinguerie récente, d'une surface habitable d'environ 97 m², comprend 4 pièces dont 2 chambres et 1 bureau/chambre. La seconde maison attenante, d'environ 70 m², propose 2 pièces dont 1 chambre. Le tout est complété par un garage, 3 dépendances en pierre à rénover, le tout sur un terrain de 3 030 m². Avec un fort potentiel locatif ou en tant que résidence principale ou secondaire, cette propriété offre également la possibilité d'exploiter pleinement les bâtiments annexes pour des projets complémentaires.
Contactez-moi sans tarder!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 215 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1800



Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	167 m ²
Dimesions du lot:	3030 m ²

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	228
---	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T694197/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1583776
-----------	---------

