



Vie de plain pied-Maison 4 chambres dont une au rdc -Jardin clos -Proche toutes commodités



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 292,376.2

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Ploufragan
Indicatif régional:	22440
Soumis:	12/01/2026

Description:

Située à Ploufragan (22440), A 16 Minutes des plages, A 7 Minutes de la gare de St Briec, cette maison offre un cadre de vie proche des commodités. Son vaste terrain de 1914 m², constructible, la possibilité de division parcellaire est un atout supplémentaire ... avec places de parking, comprend un jardin bien entretenu avec des arbres fruitiers, un poulailler, un abri de jardin et une piscine hors sol. Idéal pour une famille, un artisan ou une activité indépendante.
 Construite en 1969, la maison de 110 m² se présente avec une entrée, une cuisine équipée, un séjour avec foyer de cheminée à bois, 4 chambres dont une au rez-de-chaussée, 2 toilettes, une salle de douche à l'étage, ainsi qu'un garage et un grenier aménageable. Le terrain constructible ajoute une dimension attrayante à cette propriété, offrant des possibilités d'extension ou de développement selon les besoins des occupants.
 Plus de photos et vidéos sur demande

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 900 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1969

Commun

Chambres: 4



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 110 m²
Dimensions du lot: 1914 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 178

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T694213/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1583712

