



Maison familiale, quartier Souché, Niort !



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 251,028.14

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Niort
Indicatif régional:	79000
Soumis:	12/01/2026

Description:

Implantée dans le secteur paisible de Souché à Niort, cette maison familiale d'environ 100 m² offre un cadre de vie agréable, à deux pas des commerces, écoles et transports. Le rez-de-chaussée s'ouvre sur une entrée fonctionnelle menant à un espace de vie convivial composé d'une cuisine semi-ouverte sur un séjour baigné de lumière. Un WC indépendant, une buanderie, un espace de rangement ainsi qu'un spacieux garage complètent ce niveau. À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres, d'un bureau idéal pour le télétravail et d'une salle de bains avec WC. Côté extérieur, vous profiterez d'une terrasse agréable, agrémentée d'une pergola.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 214 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1970

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	99 m ²
Dimesions du lot:	394 m ²



Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 230

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T694294/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1583463

