



## Plain pied familial de 173 m<sup>2</sup> à Croisilles !



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 346,734.14

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Hauts-de-France
Ville:	Croisilles
Indicatif régional:	62128
Soumis:	12/01/2026

### Description:

Située à Croisilles (62128), cette maison bénéficie d'un emplacement idéal offrant un environnement agréable et sécurisé. Proche des commodités telles que les écoles, les commerces, services et les transports en commun, elle ravira les familles en quête de praticité au quotidien. Son exposition Sud-Est permet de profiter d'une belle luminosité tout au long de la journée. À l'extérieur, la propriété s'étend sur un terrain de 1868 m<sup>2</sup> comprenant un jardin bien entretenu, une terrasse propice à la détente, un garage, un double carport, et un abri de stockage pratique pour le rangement. Les nombreuses places de parking offrent une grande facilité de stationnement pour les résidents et les visiteurs. À l'intérieur, cette maison de plain-pied de 173 m<sup>2</sup> propose un agencement fonctionnel avec une entrée donnant sur un vaste salon-séjour avec cheminée sous insert et une cuisine équipée. Les 5 chambres, ou 4 chambres et 1 bureau en fonction de vos besoins, la salle de bain, la salle d'eau, les toilettes séparées, la buanderie et la pièce supplémentaire offrent un espace de vie confortable et modulable pour une grande famille. Construite en 1989, cette maison en brique et toiture en tuiles saura séduire par son charme intemporel et ses nombreux aménagements pratiques.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 294 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1989



---

## Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	173 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	1868 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	7
--------------	---

## Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m <sup>2</sup> /an):	125
---	-----

## Building details

Parking:	Oui
----------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web:	<a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T694567/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T694567/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
-----------------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	1582605
-----------	---------

