



## Appartement T4 Moderne - Hyper Centre Antony



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 620,138.98

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Île-de-France  
Ville: Antony  
Indicatif régional: 92160  
Soumis: 12/01/2026

### Description:

ANA STEFAN – SAFTI IMMOBILIER Je vous invite à découvrir cet appartement de 4 pièces d'environ 89 m<sup>2</sup>, situé au 2<sup>e</sup> étage sur 3 avec ascenseur PMR, vendu occupé jusqu'à la fin du mois de mars 2027. Il représente une belle opportunité d'investissement, offrant un cadre de vie paisible et sécurisé, en plein cœur d'Antony, tout en bénéficiant d'un calme absolu. Au sein d'une petite résidence récente de 2015, à proximité immédiate des commerces, écoles et transports, l'appartement se compose d'un séjour lumineux avec cuisine aménagée, ouvrant sur un grand balcon de 26 m<sup>2</sup>. L'espace nuit comprend trois chambres avec placards, parquet en bambou, une salle de bains, une salle d'eau ainsi que deux WC. Le bien est équipé d'une chaudière gaz à condensation VIESSMANN. Appartement vendu occupé jusqu'à fin mars 2027 – idéal investisseur. Contactez-moi sans tarder pour plus d'informations ou organiser une visite. Disponible 7 jours sur 7, de 9h à 21h.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 17 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2089 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 529 900 €

Honoraires charge vendeur



---

Année: 2015

## Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 2  
Pied carré fini: 89 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 86

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T694609/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T694609/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1582458

