



## Maison 125m<sup>2</sup>, 5 chambres dont 1 en RDC



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 423,076.69

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Pleurtuit
Indicatif régional:	35730
Soumis:	12/01/2026

### Description:

À 5 min à pied du centre de Pleurtuit, et pourtant au calme...<br />En impasse, dans un lotissement paisible, découvrez cette maison récente de 125 m<sup>2</sup>, aux volumes généreux, offrant une vie de plain-pied possible, idéale pour une famille.<br /><br />Pièce de vie lumineuse avec cuisine équipée ouverte, chambre et SDE au rez-de-chaussée, jardin clos de 480 m<sup>2</sup> avec terrasse.<br />À l'étage : 4 chambres, salle de bain et WC. garage et stationnements complètent l'ensemble.<br /><br />Une maison fonctionnelle, bien située et prête à vivre, à quelques minutes des écoles et des commodités.<br />À découvrir sans tarder! Vidéo disponible sur demande.<br /><br />La maison étant intégralement vide, le séjour a été décoré et meublé à l'aide de l'intelligence artificielle. Les volumes et dispositions des pièces n'ont pas été retouchés.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 359 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2012

### Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	125 m <sup>2</sup>



---

Dimesions du lot: 482 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 93

## Building details

Parking: Oui

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T694744/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T694744/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1582122

